

**UMOWA nr PIKS.IT.....2026**

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Gminą Staszów**, z siedzibą w Staszowie, NIP 866-160-87-31, REGON 830409749 zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie

.....

a

.....

z siedzibą ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, posiadającą REGON ..... i NIP ....., reprezentowaną przez:

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, przy uwzględnieniu zapisów Regulaminu Zamówień Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Staszów, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 240/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 31.12.2025 r., zważywszy na art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) , została zawarta umowa o następującej treści:

#### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania polegającego na świadczeniu usługi konserwacji i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej systemu monitoringu wizyjnego Gminy Staszów, stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy.
2. Szczegółowe warunki i parametry przedmiotu zamówienia określone zostały w Załączniku nr 1 do Zaproszenia, będącego integralną częścią niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie koszty związane z prowadzeniem robót oraz wykonaniem usług zawarł w cenie oferty.

#### §2

1. Umowę zawiera się na okres od dnia .....**2026 r.** do dnia .....**2028 r.**

#### §3

1. Wykonawca wyznaczy opiekuna lub inną pomoc techniczną, z którą Zamawiający będzie mógł komunikować się w dni robocze w sprawie przedmiotu Umowy.

#### §4

Zamawiający upoważnia do kontaktu z Wykonawcą osoby wyszczególnione w Załączniku nr 1 do Umowy.

## §5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości ..... **zł** (słownie złotych: .....  
.....) brutto, płatne w równych 24 miesięcznych ratach po ..... zł brutto.
2. Zmiana obowiązujących przepisów w zakresie podatku VAT nie może powodować zwiększenia wynagrodzenia brutto.
3. Wykonawca wystawia fakturę VAT na ostatni dzień miesiąca, którego ona dotyczy.
4. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie przelewu na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w ciągu 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Wypłata należności określonych w ust. 1 nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ..... z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany wyżej rachunek należy do niego i został dla niego utworzony oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe wskutek prac wykonywanych podczas realizacji przedmiotu Umowy.

## §7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy (uruchomieniu usługi) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całkowitej wartości Umowy brutto określonej w §5 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
    - b) w przypadku zwłoki w usunięciu awarii Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całkowitej wartości Umowy brutto określonej w §5 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
    - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% całkowitej wartości Umowy brutto określonej w §5 ust. 2 Umowy.
  - 2) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15% całkowitej wartości Umowy brutto określonej w §5 ust. 2 umowy.
2. W przypadku gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1, nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takim Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## §8

Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy i nie realizuje ich przez okres

- 14 dni,
- c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął w pełni wykonywania przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia określonego w §2 Umowy i nie wykonuje go w pełni pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
  - d) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu Umowy zgodnie z jej zapisami lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania,
  - e) W przypadku określonym w ust. 1 lit a – d odstąpienie nastąpi z winy leżącej wyłącznie po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu Umowy.
  3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający spóźnia się z płatnościami za prawidłowo wystawione faktury dłużej niż 60 dni i nie reaguje na pisemne wezwania do zapłaty.
  4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §9

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz sprzęt do wykonania przedmiotu umowy i przyjmuje wykonanie przedmiotu umowy na warunkach ustalonych w niniejszej umowie, zobowiązując się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności i zasad bezpieczeństwa.

#### §10

1. Zmiany Umowy mogą być wprowadzane w związku z realizacją przez Zamawiającego zadań statutowych.
2. Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
4. Zmiana wykazu osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą nie jest zmianą warunków umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §12

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny.
2. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia polubownego spór rozstrzygać będzie właściwy dla Zamawiającego miejscowo i rzeczowo Sąd powszechny.

#### §13

Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

1. Wykaz osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą,
2. Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami,
3. Oferta Wykonawcy.

#### §14

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla

Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Wykaz osób upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**