



Załącznik nr 5
do Regulaminu zamówień publicznych
Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie

Staszów, dnia 10.06.2026 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
dla zamówień o wartości netto mniejszej niż 170 000 złotych**

Gmina Staszów
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,
www.staszow.pl

Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego
(komórka organizacyjna Urzędu)

tel. 15 864 83 05, fax 15 864 83 04,
e-mail: biuro@staszow.pl
adres strony internetowej postępowania: www.bip.staszow.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

**Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: „Renowacja Parku Legionów w Staszowie”
w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

(podać nazwę zamówienia)

Rodzaj zamówienia: usługa

(usługa/dostawa/robota budowlana)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Na przedmiot zamówienia składa się pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi renowację zabytkowego Parku Legionów, zlokalizowanego w Staszowie na działkach oznaczonych nr ewid. 1911/2.

(Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – w załączeniu).

Zamówienie będzie realizowane z udziałem środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

CPV: 71520000 – 9 – Usługi nadzoru budowlanego

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać:

- osobiście - w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 214
- telefonicznie pod numerem tel. 15 864 83 40,
- e-mailem:
-

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

- Grzegorz Klimek – Kierownik Wydz. Inwestycji i Planowania Przestrzennego



POLSKI
ŁĄD



3. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany/ pożądaný termin realizacji zamówienia – od daty podpisania umowy do dnia dokonania ostatecznego odbioru końcowego robót objętych nadzorem, (zakończenie robót budowlanych zgodnie z umową 01.12.2026r.)

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, tj.:

- osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, oraz kwalifikacje zawodowe o których mowa w art.37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2024 poz.1292 z późn. zm.),

- osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego ds. zieleni specjalizującego się w dziedzinie arborystyki

zaświadczenie o przynależności do właściwej izby lub równoznaczne kwalifikacje obowiązujące w krajach Unii Europejskiej, dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień lub kwalifikacji),

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku, Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest do przedłożenia wykazu osób (stanowiącego załącznik nr 3 do zaproszenia) oraz uprawnień i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wskazanych do wykonywania prac projektowania.

2) zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w ostatnich 5 latach:

- co najmniej jedną usługę polegającą na sprawowaniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej, obejmujących zagospodarowanie terenu o charakterze parkowym lub zieleni urządzonej, na które składa się m.in.: ciągów komunikacyjnych, nasadzeń zieleni oraz elementy małej architektury - o łącznej wartości tych robót nie mniejszej niż 1 000 000, 00 zł.

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku, Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest do przedłożenia wykazu usług stanowiącego załącznik nr 4 do zaproszenia, oraz dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usług;

Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedłożonych wraz z ofertą dokumentów.

3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

4.1. Zamawiający zastrzega możliwość wzywiania wykonawców do składania wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, do uzupełnienia dokumentów składanych wraz z ofertą, oraz do poprawy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.

5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Oferta zostanie oceniona na podstawie następujących kryteriów:

kryterium (C): cena – 100 pkt

gdzie: $P = C$

P – wynik oceny

C- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

dot. kryterium: Cena

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie

całości usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, podanej przez Wykonawcę na formularzu oferty.

Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona na podstawie poniższego

wzoru:

najniższa cena brutto w ofertach

$C = \frac{\text{cena brutto w ofercie badanej}}{\text{najniższa cena brutto w ofertach}} \times 100 \text{ pkt}$

cena brutto w ofercie badanej



Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, spełniającego określone wymagania, która spośród wszystkich ofert uzyska największą liczbę punktów.

6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104 osobiście, pocztą lub przesłać na adres e-mail: biuro@staszow.pl, w terminie do dnia **23.06.2026 r. do godz. 10⁰⁰**.

(opisać miejsce i sposób przekazania oferty elektronicznie)

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” – wzór w załączeniu do niniejszego zaproszenia.

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty/ unieważnieniu postępowania*:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana na stronie internetowej www.bip.staszow.pl najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano, telefonicznie lub drogą e-mailową.

(podać sposób przekazania)

Wykaz załączników do zaproszenia:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
- 2) Formularz oferty – załącznik nr 2,
- 3) Wykaz osób – załącznik nr 3,
- 4) Wykaz usług – załącznik nr 4,
- 5) Oświadczenie, dotyczące ustalenia obowiązku stosowania minimalnej stawki godzinowej wg wzoru – załącznik nr 5.

Staszów, dnia 10.06.2026r.

Zatwierdził:

BURMISTRZ
/-/ dr Leszek Kopec