

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 poz.1145 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	KW	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Szpitalna	część działki nr 1904	KI1A/00017272/5	200 m ²	cele rekreacyjne	Stawka czynszu dzierżawnego – 0,70 zł / m² + VAT . Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku . Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działki 1904 jest Gmina Staszów. Dzierżawiony teren będzie wykorzystywany pod ogródek warzywny. Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Staszów działka oznaczona w ewidencji gruntów 1904 leży na obszarze zamieszkiwania oraz w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy, w obszarze ujętym w rejestrze zabytków, strefie konserwatorskiej oraz obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.(Q1%).

Staszów, 02.10.2025 r.

Część powyższej działki przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz najemcy lokalu w budynku zlokalizowanym na działce nr 1904 na okres do 3 lat.

B U R M I S T R Z

dr Leszek Kopeć