

**UCHWAŁA NR VIII/62/2024
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 10 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) oraz art. 285 § 1 Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1061 z późn. zm.)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Gminy Staszów położoną w Staszowie przy ul. Sandomierskiej oznaczoną numerem ewidencyjnym 3977, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KIIA/00029267/4 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1081 i 3976.

2. Ustalona służebność obciążać będzie część działki nr 3977 na szerokości 3 metrów, umożliwiając dojazd do nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1081 i 3976 w sposób określony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek

¹⁾Dz.U. z 2024 r., poz. 721.

²⁾Dz. U. z 2024 r., poz. 1237.

5809/30
5809/31
5809/32

Załącznik do uchwały Nr VIII/62/2024

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 10 września 2024 r.

026/3

5851

5809/16

5675

ul. Langienicza

5857/1

1079/2

1080

1081

3976

1082/1

5858

1083/2

1215/10

4027/10

4028/10

1219/6

4029

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

417/45

1213/1

1214/3

1215/11

4027/11

4028/11

1219/7

4029/18

4029/24

4029/25

4029/19

3853/19

3853

3853/27

3853/29

6200

3853/28

3853/30

4029/26

4029/20

4028/12

1215/8

4027/8

1219/8

4029/28

4029/27

4029/25

4029/24

4029/18

4029/11

4028/11

4027/11

1219/7

1215/11

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

417/45

1082/2

5790

3977

1082/2

417/44

1214/2

1214/3

1213/1

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, m.in. w sprawach obciążania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 285 § 1 Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145), nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, między innymi służebnością gruntową. W związku z koniecznością zapewnienia nieruchomościom oznaczonym numerami ewidencyjnymi 1081 i 3976 stanowiącymi własność osób fizycznych dostępu do drogi publicznej, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej. Dla działki nr 3977 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr K11A/00029267/4. Ustanowiona służebność obciążać będzie część działki nr 3977 na szerokości 3 m, na rzecz każdorazowych właścicieli działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1081 i 3976 w sposób określony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, umożliwiając tym samym dojazd do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1081 i 3976. Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek