

**UCHWAŁA NR VII/56/2024
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 13 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) oraz art. 285 § 1 Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1061) - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działki stanowiące własność Gminy Staszów położone w Staszowie przy ul. Krakowskiej oznaczone numerami ewidencyjnymi 3396/5, 3395/7, 3394/7, 3393/7 i 3391/6 dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00045426/5 na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3395/8, 3394/8, 3393/8 i 3391/8.

2. Ustalona służebność obciążać będzie część działki nr 3396/5, 3395/7, 3394/7, 3393/7 i 3391/6 na szerokości 6 metrów, umożliwiając dojazd do nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3395/8, 3394/8, 3393/8 i 3391/8 w sposób określony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

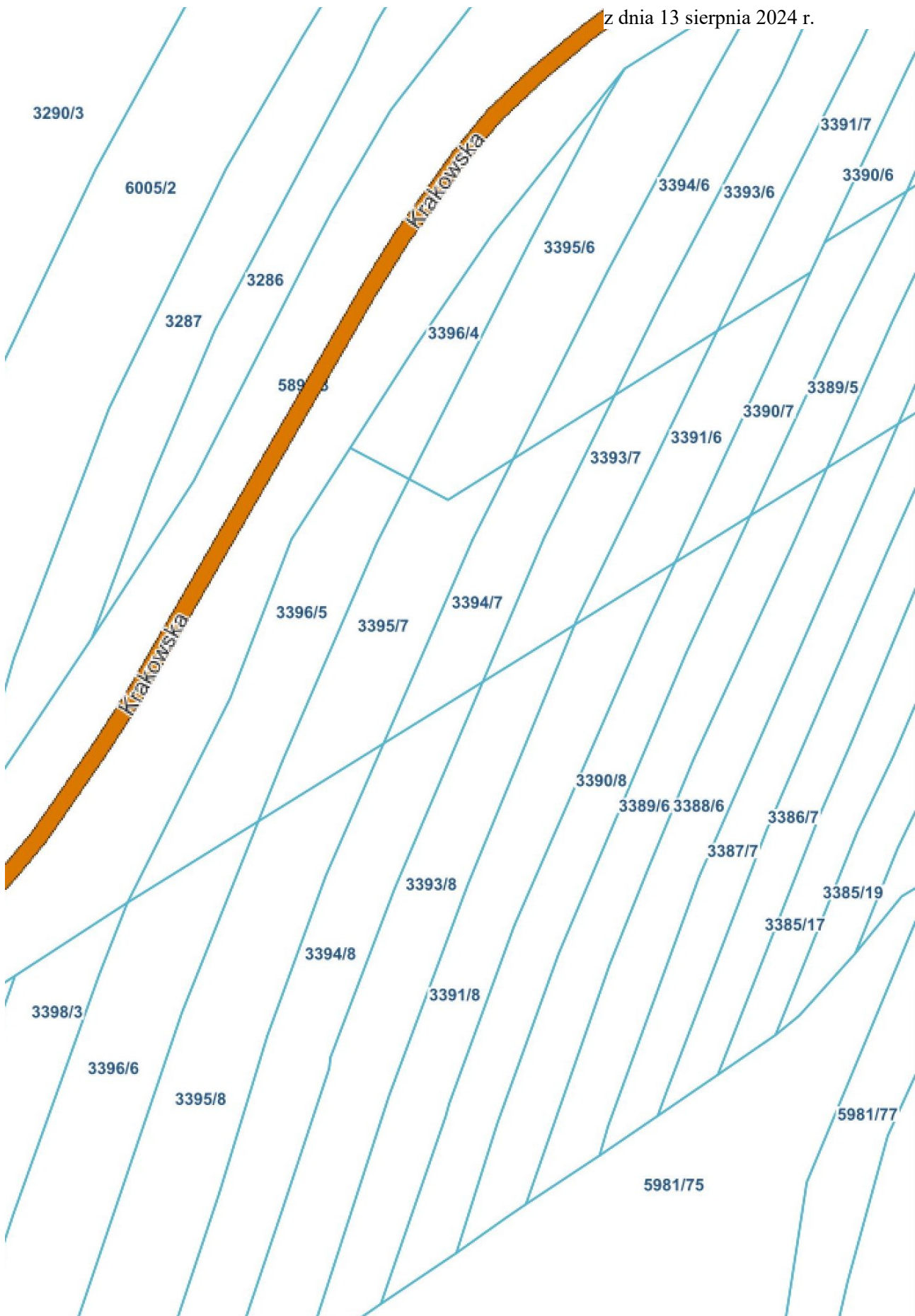
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek

¹⁾Dz.U. z 2024 r., poz. 721.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, m.in. w sprawach obciążania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) oraz art. 285 § 1 Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1061), nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, między innymi służebnością gruntową. W związku z koniecznością zapewnienia nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3395/8, 3394/8, 3393/8 oraz 3391/8 stanowiących własność osób fizycznych dostępu do drogi publicznej, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej. Dla działek nr 3396/5, 3395/7, 3394/7, 3393/7 oraz 3391/6 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00045426/5. Ustanowiona służebność obciążać będzie część działki nr 3396/5, 3395/7, 3394/7, 3393/7 i 3391/6 na szerokości 6 m, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3395/8, 3394/8, 3393/8 oraz 3391/8 w sposób określony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, umożliwiając tym samym dojazd do nieruchomości oznaczony numerami ewidencyjnymi 3395/8, 3394/8, 3393/8 oraz 3391/8. Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Tomasz Klimek