

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Kolejowa	KI1A/00039790/2	1905/2	24 mkw.	lokalizacja garażu tymczasowego	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego – 1,80 zł/mkw. oraz 23% VAT . Czynsz płatny kwartalnie do 15 każdego miesiąca po zakończeniu kwartału. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działki jest Gmina Staszów. Działka użytkowana jest przez osoby fizyczne, które zlokalizowały na niej garaże tymczasowe typu „blaszak”. Dla obszaru, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Staszowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miasta Staszów z dnia 21 grudnia 1999 roku, zmienionym Uchwałą Nr LXXI/577/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka oznaczona w ewidencji gruntów 417/66 leży na obszarze aktywności gospodarczej (A), w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy oraz na obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%).

Staszów, 06.12.2024 r.

Powyższa część działki przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia pod lokalizację garażu tymczasowego na okres do 3 lat.

BURMISTRZ

dr Leszek Kopeć