

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 poz.1145 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. A. Mickiewicza	6192/9	113,06 m ²	parking	Wysokość czynszu dzierżawnego – 508,77 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działek 6192/9, 5915/3 i 6192/5 jest Gmina Staszów. Dzierżawiony teren przylega do działek budowlanych oznaczonych numerami ew. 6191/5 oraz 6192/6 będących w posiadaniu osób fizycznych. Dzierżawca będzie wykorzystywał teren z przeznaczeniem na parking samochodowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na terenie oznaczonym na planszy graficznej studium A - obszary aktywności gospodarczej oraz w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy.
2.	ul. A. Mickiewicza	5915/3	4,18 m ²	parking	Wysokość czynszu dzierżawnego – 18,81 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	
3.	ul. A. Mickiewicza	6192/5	31,46 m ²	parking	Wysokość czynszu dzierżawnego – 141,57 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	

Staszów, 02.12.2024 r.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres do 3 lat na rzecz właścicieli działek sąsiadujących.

BURMISTRZ

dr Leszek Kopec