

Protokół Nr CX

z sesji Rady Miejskiej w Staszowie, która odbyła się w dniu **26 marca 2024 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie.

W sesji wzięło udział **20 radnych** na ogólną liczbę **21 radnych** (lista obecności w załączeniu do protokołu – zał. nr 1).

Radni nieobecni: Pani Anna Karasińska.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Pan Leszek Kopeć – Burmistrz Miasta i Gminy Staszów;

Pani Ewa Konddek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów,

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów,

Pan Łukasz Macias – Radca prawny UMiG w Staszowie,

Ad. 1

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie dokonał otwarcia sesji, stwierdził quorum i powitał zebranych.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie przedstawił proponowany porządek obrad:

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.**
- 2. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.**
- 3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 28 lutego 2024 roku.**

4. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) udzielenia przez Gminę Staszów pomocy finansowej Powiatowi Staszowskiemu – projekt nr 802/24,
- b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2024 – 2038 – projekt nr 803/24,
- c) wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2024 rok – projekt nr 804/24,
- d) zmiany Uchwały Nr CVI/790/2023 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 29 grudnia 2023 roku w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na 2024 rok oraz dotacji przedmiotowej na 2024 rok dla Centrum Integracji Społecznej w Staszowie – samorządowego zakładu budżetowego – 805/24,
- e) zmiany Uchwały Nr LXV/536/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii gminy Staszów na lata 2022 – 2025 projekt nr 806/24,

- f) likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej im. Hugona Kołłątaja w Wiśniowej – projekt nr 798/24,
- g) likwidacji Przedszkola w Wiśniowej – projekt nr 799/24,
- h) wyrażenia zgody na przejęcie od gminy Szydłów części zadania publicznego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego i zawarcia porozumienia – projekt nr 807/24,
- i) określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie gminy Staszów w 2024 roku – projekt nr 808/24,
- j) określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Staszów na rok 2024 – projekt nr 814/24,
- k) zmiany Uchwały Nr XLVI/379/2021 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 28 czerwca 2021 roku w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w gminie, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Staszów oraz warunków i zasad korzystania z nich – projekt nr 815/24,
- l) zmiany uchwały Nr LXXIII/594/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie prawa własności nieruchomości jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością – projekt nr 809/24,
- m) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej – projekt nr 810/24,
- n) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – projekt nr 811/24,
- o) rozpatrzenia wniosku dotyczącego m.in. ustaw podatkowych – projekt nr 812/24,
- p) przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie za 2023 rok – projekt nr 813/24.

5. Wolne wnioski, w tym:

- informacja Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z działalności za okres od 30.01.2024 r. do 22.03.2024 r.

6. Zamknięcie sesji.

Nie zgłoszono wniosków, uwag do porządku obrad.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miejskiej Ireneusz Kwiecjasz poddał pod głosowanie porządek obrad, który został jednogłośnie przyjęty (obecnych było 20 radnych).

Ad. 3

Radni nie wnieśli uwag do protokołu z sesji z dnia **28 lutego 2024 r.** i przyjęli go jednomyślnie (obecnych było 19 radnych).

Ad. 4 a

Pan Grzegorz Klimek – Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Staszów pomocy finansowej Powiatowi Staszowskiemu – projekt nr 802/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/806/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 b

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2024 – 2038 – projekt nr 803/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/807/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 c

Pani Henryka Skowron przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2024 rok – projekt nr 804/24.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił uwagę na zwiększenie wydatków budżetu miasta i gminy Staszów na rok 2024 w dziale 757, "obsługa długu" dotyczących odsetek od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych kredytów i pożyczek przez jednostkę samorządu terytorialnego, w wysokości 300 000,00 zł. W związku z czym zapytał o aktualny stan środków na tym paragrafie.

Do powyższego odniosła się **Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów**, która poinformowała, iż na etapie tworzenia budżetu stan środków na spłatę odsetek był niedoszacowany. W związku z powyższym zaistniała konieczność zwiększenia środków na tym zadaniu. Po zmianie planu stan środków dotyczących odsetek wynosi 3 250 000,00 zł.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/808/2023

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 d

Pani Henryka Skowron odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr CVI/790/2023 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 29 grudnia 2023 roku w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na 2024 rok oraz dotacji przedmiotowej na 2024 rok dla Centrum Integracji Społecznej w Staszowie – samorządowego zakładu budżetowego – 805/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/809/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 e

Pani Jolanta Macias – Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/536/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii gminy Staszów na lata 2022 – 2025 projekt nr 806/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/810/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 f

Pani Jolanta Macias odczytała projekt uchwały w sprawie likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej im. Hugona Kołłątaja w Wiśniowej – projekt nr 798/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/811/2024

(w załączeniu do protokołu)

Ad. 4 g

Pani Jolanta Macias odczytała projekt uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola w Wiśniowej – projekt nr 799/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/812/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 h

Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i miny Staszów odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie od gminy Szydłów części zadania publicznego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego i zawarcia porozumienia – projekt nr 807/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/813/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 i

Pani Ewa Kondek odczytała projekt uchwały w sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie gminy Staszów w 2024 roku – projekt nr 808/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/814/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 j

Pani Ewa Kondek odczytała projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Staszów na rok 2024 – projekt nr 814/24.

O zabranie głosu poprosił **radny Piotr Kasperkiewicz** zgłosił problem dotyczący mieszkańca Pocieszki, który posiada dużą liczbę psów, a jego posesja nie jest ogrodzona. Zwrócił uwagę na

potencjalne zagrożenia związane z brakiem ogrodzenia oraz zapytał, czy istnieje możliwość uzyskania wsparcia finansowego na ogrodzenie posesji przez budżet gminy.

Burmistrz Leszek Kopeć odpowiedział, że tego rodzaju sytuacje są powszechne i występują w różnych miejscach. Jednak zgodnie z ustawą o finansach publicznych, budżet gminy nie może być przeznaczony na prywatne inwestycje, co obejmuje również ogrodzenie prywatnych posesji. Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/815/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 k

Pani Ewa Kondak odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/379/2021 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 28 czerwca 2021 roku w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w gminie, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Staszów oraz warunków i zasad korzystania z nich – projekt nr 815/24,

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 17 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/816/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 l

Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki ruchomościami, Geodezji i Rolnictwa odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXXIII/594/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie prawa własności nieruchomości jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością – projekt nr 809/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/817/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 m

Pani Agnieszka Gilbert odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej – projekt nr 810/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/818/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 n

Pani Agnieszka Gilbert odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – projekt nr 811/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 17 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/819/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 o

Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego m.in. ustaw podatkowych – projekt nr 812/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/820/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 p

Pan Sławomir Mikula odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie za 2023 rok – projekt nr 813/24.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CX/821/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 5

W wolnych wnioskach **radny Dominik Rożek** zwrócił się do Burmistrza z prośbą o wypowiedzenie się w kontekście petycji, którą złożyli mieszkańcy dotyczącą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego przed budynkiem księgarni zlokalizowanej przy ul. Kościelnej 19 w Staszowie. Petycja sugeruje stworzenie zatoczki parkingowej w celu ułatwienia prowadzenia działalności. Radny zapytał, czy istnieje możliwość uwzględnienia tego wniosku w ramach obecnie prowadzonych prac.

Radny Zdzisław Brzyszc zapytał, na jakim etapie znajduje się realizacja zadania remontu Ośrodka Wypoczynkowego w Golejowie. Poprosił również o wyjaśnienie kwestii remontów chodników na ul. Mickiewicza w Staszowie. Na zakończenie swojej wypowiedzi wyraził swoją wdzięczność wobec władz miasta oraz współpracujących radnych za owocną współpracę w związku z kończącą się kadencją.

Radny Tomasz Otrębski zgłosił potrzebę naprawy ubytków w jezdni na ul. Kołłątaja w Staszowie.

Radny Mariusz Łazarz również podziękował władzom miasta i radnym Rady Miejskiej w Staszowie za pięć owocnych lat współpracy.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił uwagę, iż w Biuletynie Informacji Publicznej nie zostały opublikowane wszystkie wydane zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Staszów. Wyraził nadzieję, że te dokumenty zostaną udostępnione zarówno w formie elektronicznej, dostępnej w internecie, jak i zostaną udostępnione fizycznie w urzędzie, aby zarówno radni, jak i mieszkańcy mieli możliwość ich zapoznania się. Poruszył również kwestię dotyczącą porządku kampanii wyborczych, zwłaszcza w kontekście umieszczania reklam i banerów na urządzeniach w pasie drogowym dróg zarządzanych przez miasto i gminę Staszów.

Radny Tomasz Klimek zwrócił uwagę, iż autobusy finansowane ze środków województwa świętokrzyskiego nie zatrzymują się na wszystkich przystankach, co budzi niezadowolenie mieszkańców. W związku z tym poprosił o interwencję w tej sprawie.

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć udzielił wyjaśnień w sprawach poruszanych przez radnych. W pierwszej kolejności odniósł się do zapytania radnego Dominika Rożka dotyczącego zmiany planu zagospodarowania przestrzennego przed budynkiem księgarni zlokalizowanej przy ul. Kościelnej 19 w Staszowie. Wyjaśnił, iż faktycznie wpłynęła petycja dotycząca budowy zatoki parkingowej. Dodał, iż dokumentacja projektowa na ulicy Kościelnej została wykonana już dwa lata temu. Jest ona zaakceptowana nie tylko przez starostwo powiatowe, ale także przez konserwatora zabytków. Nadmienił, że w tej kwestii są rozważane możliwości

zatoki lokalizacji. Alternatywnie, jeśli taka zatoka miałaby powstać, kwestią do rozważenia jest likwidacja istniejącego skweru zieleni. Oznacza to, że w zamian za miejsce postojowe należałoby zrezygnować z części zielonej przestrzeni. Kolejną kwestią do rozważenia jest zjazd na parking znajdujący się w miejscu, gdzie proponowana jest ta zatoka parkingowa. Aby zachować odpowiedni bufor bezpieczeństwa, miejsce postojowe musiałyby być odsunięte kilka metrów. Dodał, iż z technicznego punktu widzenia wydaje się to być trudne do wykonania, ale sprawa zostanie dokładnie przeanalizowana. Następnie burmistrz odniósł się do pytania radnego Zdzisława Brzyszcza dotyczącego postępów w realizacji remontu Ośrodka Wypoczynkowego w Golejowie. Poinformował, że drugi etap obecnie przechodzi przez procedurę przetargową w celu wyłonienia wykonawcy. Przypomniął również, że w ramach tego etapu zostanie wykonana droga dojazdowa, znana jako tzw. deptak, wraz z mostem nad stawami. Oprócz tego zostanie zainstalowane oświetlenie oraz infrastruktura teletechniczna zapewniająca dostęp do internetu na całym obszarze, wraz z kamerami monitorującymi, co zostanie uwzględnione w projekcie. Dodatkowo zostanie zrealizowany pierwszy etap obejmujący obszar Ośrodka Wilga, w ramach którego zostanie zbudowane ogrodzenie, infrastruktura podziemna (kanalizacja, wodociągi), część chodników, część drogi dojazdowej, oraz powstaną domy wielosezonowe. W ramach tego pierwszego etapu powstanie również sauna oraz zaplecze sanitarne. Kolejny etap zostanie ogłoszony w ciągu najbliższych dwóch miesięcy. Będzie to trzeci etap końcowy, w którym przewidziane jest zakup i montaż pozostałej części domków na Wildze, budowa świetlicy oraz dużej altany. Ponadto planowane jest pole kempingowe, park linowy z zapleczem magazynowym i dla ratowników plac zabaw oraz boisko do piłki plażowej. Całkowity budżet na drugi etap wynosi ponad 8 milionów złotych, z czego inwestycja, którą teraz będziemy podpisywać, szacowana jest na około 6 milionów złotych. W zakresie remontów chodników w Staszowie wyjaśnił, iż konieczna była przebudowa chodnika na ulicy Mickiewicza, zwłaszcza w kontekście wymiany nawierzchni, poprawy szerokości i ogólnych parametrów. Dodał, iż mieszkańcy, zwłaszcza ci, którzy mieszkają w okolicy, pamiętają, jak fatalny był stan poprzedniego chodnika: brak podbudowy, nierówna nawierzchnia i zbyt mała szerokość, co nie było bezpiecznym poruszaniem się tam. Przebudowa była więc koniecznością, aby zapewnić mieszkańcom bezpieczne i wygodne przejścia przez kolejne lata. Podobna sytuacja miała miejsce na ulicy Opatowskiej, gdzie także konieczna była wymiana chodnika, który służył już ponad 20 lat i wymagał modernizacji. Realizując projekty bezpiecznych przejść, należy zapewnić odpowiednie parametry, aby zapewnić bezpieczne korzystanie z tych infrastruktur. Zamykając projekty, takie jak na ul. Mickiewicza czy ul. Opatowskiej, przystępujemy do kolejnych etapów,

w tym remontu rynku czy innych ulic. Warto też zwrócić uwagę na jakość wykonania inwestycji. Przykładem może być ulica Szpitalna, gdzie wcześniejsza decyzja jedynie o wymianie kostki okazała się nietrafiona, gdyż krawężniki nie spełniały odpowiednich standardów. Dlatego teraz, realizując inwestycje, skupiamy się na kompleksowej modernizacji, aby zapewnić wysoki standard przez długie lata. Burmistrz nadmienił, iż jest świadomy, iż inwestycje mogą generować pewne niedogodności, takie jak zablokowanie ruchu czy utrudnienia dla mieszkańców. Niemniej jednak, obecna kumulacja inwestycji jest nieunikniona, gdyż gmina Staszów dostała odpowiednie dofinansowanie, z której musi się rozliczyć w określonych terminach. Dlatego terminy wykonania prac są ściśle określone, a niewywiązanie się z nich grozi utratą dofinansowania. Burmistrz poinformował, iż wszystkie działania są starannie przemyślane i mają na celu zapewnienie mieszkańcom bezpiecznych i komfortowych warunków korzystania z miejskiej infrastruktury przez wiele lat. W zakresie naprawy ubytków przy ul. Kołłątaja w Staszowie poinformował, iż prace ruszyły i będą kontynuowane zarówno w mieście, jak i na wsiach. Planowane jest systematyczne naprawianie wszystkich uszkodzeń spowodowanych przez trudną zimę, a szczególnie większych ubytków, aby zapewnić bezpieczeństwo poruszania się pojazdów na tym terenie. Następnie odniósł się do zapytań radnego Huberta Gawłowicza w kwestii upublicznienia Zarządzeń w Biuletynie Informacji Publicznej, wyjaśnił, iż w najbliższym czasie zostaną one uzupełnione. W zakresie wywieszania banerów wyborczych poinformował, iż w przypadku sygnału o zagrożeniu bezpieczeństwa życia pieszych lub kierowców, banery zostają natychmiastowo usunięte przez policję oraz Straż Miejską. Na pytanie radnego Tomasza Klimka dotyczące przystanków autobusowych, poinformował, iż w przypadku otrzymania sygnałów od mieszkańców, gmina wystąpi o zgodę do ŚUW w Kielcach, aby można było tam się zatrzymywać, i włączyć taki przystanek do systemu.

Następnie głos zabrał **radny Piotr Kasperkiewicz**, który poinformował, iż chciałby uzyskać informacje dotyczące działalności Spółki SIM SMS. Wspomnił o uchwale, którą Rada Miejska w Staszowie przyjęła 15 lutego 2001 roku, zgodnie z którą Spółka miała zapewnić tanie mieszkania na wynajem dla osób o umiarkowanych dochodach. Podkreślił, iż taka opcja była przedstawiana radnym jako alternatywa do rozważenia. Przypomnił, iż Prezes przekonywał Radę Miejską, że te mieszkania będą alternatywą dla tych, które ludzie wynajmują od prywatnych właścicieli, ponieważ będą one tańsze. To był główny argument, który przyczynił się do podjęcia uchwały. Jednakże ostatnio podkreślił, iż po podpisaniu uchwały Rada Miejska musi ustalić regulamin, i jeśli coś w nim nie odpowiada, to Rada Miejska ponosi za to odpowiedzialność. Zauważył również, że każda

gmina, która przystąpiła do tej spółki, miała delegować swojego przedstawiciela do Rady Nadzorczej. W związku z powyższym zapytał Burmistrza, czy może ujawnić, kto pełni funkcję przedstawiciela gminy w Radzie Nadzorczej Spółki Staszów. Ponadto zapytał, czy gmina ponosi jakiegokolwiek koszty związane z uczestnictwem w tej spółce. Następnie poprosił również o informacje dotyczące aktualnej kwoty długu całkowitego miasta i gminy Staszów oraz czy w tej kwocie uwzględnione są obligacje komunalne. Zapytał również jakie są aktualne wartości majątku oraz zadłużenia PGKiM w Staszowie. Poprosił również o udzielenie informacji dotyczących ulicy Towarowej w Staszowie. Przypomniawszy, że remont drogi został wykonany bardzo dokładnie, ale nawierzchnia została niestety położona w niewłaściwym czasie. Dodał, że burmistrz gwarantował, iż firma odpowiedzialna za prace ma obowiązek poprawić nawierzchnię do czerwca. W związku z tym zapytał, czy burmistrz nadal współpracuje z tą firmą i czy będzie egzekwować gwarancję. Zgłosił również potrzebę wymiany drewnianych elementów (w ramach gwarancji) w Parku Górników Siarkowych. Następnie odniósł się do cen stawek za wodę dla odbiorców. Zaznaczył, że półtora roku temu stawki za wodę ciepłą dla odbiorców zostały znacznie podwyższone. W związku z tym zapytał, czy w ciągu tego półtora roku stawki uległy zmniejszeniu, czy pozostały na takim samym poziomie.

Następnie **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** udzielił głosu **Przemysławowi Cieleckiemu – Prezesowi Zarządu SIM SMS sp. z o.o.** Na wstępie swojej wypowiedzi przypomniał, iż funkcję członka Rady Nadzorczej z ramienia gminy Staszów pełnił od 21 kwietnia 2021 roku. W lutym 2022 roku został pełniącym obowiązki Prezesa Zarządu. W tym czasie dołączył Pan Paweł Basiński, który jest uprawniony do reprezentowania gminy Staszów. Zaznaczył, iż obie nominacje do tych stanowisk odbyły się w sposób transparentny i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Ogłoszenia dotyczące tych procesów były publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Staszów, dając szansę każdemu mieszkańcowi, spełniającemu wymogi ustawowe, na udział w konkursie. Dodatkowo, burmistrz wydał zarządzenie w tej sprawie, które również zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej. Jeśli chodzi o zarzuty dotyczące społecznej inicjatywy mieszkaniowej, podkreślił, iż wszystkie informacje przekazywane publicznie były zgodne z prawdą. Mieszkania w ramach tej inwestycji są oferowane po bardzo przystępnych cenach, znacznie poniżej rynkowych. Mieszkańcy gminy Staszów, którzy nabędą prawo wynajmowania tych mieszkań, będą płacić wkład własny w postaci trzydziestu procent wartości inwestycji, co jest znacznie korzystniejsze niż standardowe stawki na rynku. Co do inwestycji, zaznaczył, iż gmina Staszów otrzymała znaczące dofinansowanie z funduszu państwowego na jej

realizację. Prace budowlane są już w toku, a wszystkie formalności związane z przekazaniem terenu zostały załatwione. Wyraził przekonanie, iż ta inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z planem i przyniesie mieszkańcom gminy Staszów wymierne korzyści. Jeżeli chodzi o zarzuty dotyczące rzekomego wprowadzenia w błąd, wyjaśnił, iż wszystkie działania były prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto zapewnił, wszystkie informacje, które przekazał, są prawdziwe, a inwestycja, o której mowa, będzie korzystna dla mieszkańców gminy Staszów. **Radny Tomasz Otrębski** zapytał jakie są przewidywane metraże dla mieszkań w budynku według projektu oraz czy w projekcie tego budynku uwzględniono schron.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział radnemu, iż blok przewiduje 28 mieszkań o różnych metrażach. Średnia powierzchnia wynosi 52 metry kwadratowe. Wśród nich są dwa mieszkania o powierzchni 68 metrów kwadratowych, oraz kilka mieszkań o metrażu poniżej 50 metrów kwadratowych, w tym również kawalerki. Szczegółowe informacje na temat metrażu mogą być uzyskane u Pani kierownik Agnieszki Gilbert. W zakresie budowy schronu poinformował, iż zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, nie ma obowiązku budowy schronów, a koszty związane z takim przedsięwzięciem byłyby niekwalifikowane. Spółka głównie finansowana jest z budżetu państwa, w 60 procentach ze środków funduszu dopłat, które przeznaczone są na koszty kwalifikowane. Budowa schronu byłaby więc kosztem niekwalifikowanym, który to koszt musiałaby ponieść gmina. Dodatkowo wyjaśnił, iż jeżeli chodzi o uzupełnienie wypowiedzi odnośnie wkładu własnego w wysokości 30 procent, wspomniął, iż obecny rząd pracuje nad kredytem 0 procent, który będzie przeznaczony dla społecznych inicjatyw mieszkaniowych, umożliwiając mieszkańcom skorzystanie z tego kredytu na wkład własny w wysokości nawet 100 tysięcy. Podkreślił również, że kontynuacja tej społecznej inicjatywy przez nowy rząd przynosi z sobą ulepszenia. W odniesieniu do wypowiedzi radnego Kasperkiewicza dotyczącej zarzutów prokuratorskich wobec poprzedniego zarządu, podkreślił, iż nie ma obecnie żadnych informacji na temat tych zarzutów. Dodał, iż nowy zarząd wspiera działania spółki, co potwierdza fakt otrzymania prawie 40 milionów bez zwrotnej dotacji nie tylko dla gminy Staszów, ale również do innych gmin. Dodatkowo spółka jest liderem w Polsce pod względem budowy tanich mieszkań na wynajem i obecnie realizowane są inwestycje w pięciu lokalizacjach. Poinformował również, iż spółka ma zapewnione 100% finansowanie na rok 2024 oraz do połowy roku 2025.

Radny Kryspin Bednarczyk zadał pytanie dotyczące budowy schronów. Poinformował, iż w ostatniej wypowiedzi Pana Ministra Obrony Narodowej zostało jednoznacznie stwierdzone, że wszystkie nowo powstające budynki wielorodzinne muszą być wyposażone w schrony,

a Ministerstwo Obrony Narodowej zapewni na to finansowanie. W związku z czym zapytał Prezesa Spółki SIM SMS, czy są w stanie zrealizować budowę schronów przy wsparciu finansowym Ministra.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział radnemu, że pozwolenie na budowę i projekt zostały uzyskane jeszcze przed zapowiedziami Pana Ministra Obrony Narodowej. Nadmienił, że jeżeli będą istnieć takie możliwości formalno-prawne, to zdecydowanie widzi potrzebę skorzystania z dostępnych środków, jakie rząd oferuje mieszkańcom.

Nie podjęto dalszej dyskusji w związku z czym **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** podziękował za wypowiedź **Prezesowi Zarządu Spółki Panu Przemysławowi Cieleckiemu**.

Następnie **Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć** udzielił wyjaśnień w sprawach poruszanych przez radnych. W pierwszej kolejności odniósł się zapytań radnego Piotra Kasperkiewicza. W zakresie budowy budynków mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej w Staszowie przy ul. Mickiewicza, poinformował, że została przedstawiona radnym wstępna uchwała, w której zawarte są różne związane tematy i punkty dotyczące przydziału tych mieszkań dla mieszkańców. Obecnie ta uchwała jest w fazie konsultacji, gdzie mieszkańcy mogą przekazywać swoje propozycje. Następnie uchwała trafi do radnych, w której znajduje się także punkt dotyczący wkładu własnego. Zgodnie z propozycją Ministerstwa, wkład ten wynosi 30%, mający na celu zbilansowanie inwestycji. Dotychczas gmina Staszów przekazała jedynie grunty pod budowę, nie angażując własnych środków finansowych. Burmistrz podkreślił, iż celem jest pokrycie inwestycji zewnętrznymi środkami, a nie budżetem miasta i gminy Staszów.

W odniesieniu do Rady Nadzorczej, burmistrz zaznaczył, że procedury powoływania członków do Rady Nadzorczej spółek komunalnych są jasne i transparentne. Wszelkie zarządzenia i informacje na ten temat są dostępne na stronach internetowych gminy. Osoby z odpowiednimi kwalifikacjami są delegowane do tych spółek poprzez konkursy, a wszelkie wymogi są ustawowo określone. Następnie odniósł się do kolejnego zapytania dotyczącego aktualnego zadłużenia miasta i gminy Staszów. Poinformował, że w tej chwili dług gminy Staszów wynosi 69 milionów złotych, jest większy, ponieważ w budżecie zaplanowano zarówno kredyty, jak i obligacje. Podkreślił, że budżet gminy Staszów w tej chwili wynosi ponad 200 milionów złotych. Wskazał, że aktualne zadłużenie stanowi 34 procent całości budżetu. Następnie burmistrz przypomniał historię zadłużenia w poprzednich latach. W 2015 roku wynosiło ono 50 procent, w 2016 roku 42 procent, w 2017 roku 37 procent. W kolejnych latach: 2018 - 38 procent, 2019 - 35 procent, 2020 - 32 procent. W 2021 roku, z uwagi na ograniczenia związane z pandemią, osiągnęło 26 procent. W 2022 roku wzrosło do

34 procent, a w 2023 roku do 44 procent, natomiast w 2024 roku spadło do 30 procent. Podkreślił, że te wskaźniki świadczą o stabilności budżetu i jego poprawie w długoterminowej perspektywie, co nie powinno wzbudzać niepokoju. W zakresie zapytania dotyczącego aktualnej wartości majątku oraz zadłużenia PGKiM w Staszowie wyjaśnił, iż na chwilę obecną nie udzieli odpowiedzi, z uwagi na brak dostępu do danych. Poinformował, iż informacje te znajdują się na stronach internetowych urzędu miasta i gminy Staszów. Nadmienił, iż gdyby radny zadał to pytanie na komisjach, na pewno zostało by przygotowane przed sesją, aby udzielić odpowiedzi. W zakresie poprawy nawierzchni przy ul. Towarowej w Staszowie potwierdził, że częściowo jest ona w złym stanie. Zapewnił również, że zadanie to zostanie zrealizowane do czerwca i podtrzymuje tę informację. Dodatkowo, poinformował, iż obowiązuje gwarancja na 5 lat. Firma będzie musiała na własny koszt przeprowadzić remont i naprawę nawierzchni wiosną. Planuje się frezowanie oraz ułożenie nowej nawierzchni. Zatem, oczekujemy na wiosnę, kiedy to firma przystąpi do prac naprawczych. W kwestii wymiany drewnianych elementów w ramach gwarancji w Parku Górników Siarkowych, poinformował, że w tym roku przewidziana jest kontrola końcowa tego zadania. Obejmie ona nie tylko plac zabaw, ale także alejki oraz wszystkie trasy. W ramach gwarancji powykonawczej wszystkie te elementy będą poddane kontroli i naprawie. Wykonawca został poinformowany o konieczności stawienia się na przegląd pogwarancyjny całego obiektu. Następnie w zakresie pytania dotyczącego stawek w ZEC informacji udzielił **Pan Jacek Marek – Prezes Zarządu w Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Staszowie**. Na wstępie swojej wypowiedzi wyjaśnił, iż w 2023 roku Spółka miała do czynienia z wyzwaniem gospodarczym, które wymagało podjęcia trudnych decyzji w celu ratowania przedsiębiorstwa i spełnienia oczekiwań klientów. W związku z tym, od 1 stycznia konieczne było podniesienie ceny ciepła o niemal 50% w porównaniu z poprzednim rokiem. Jednakże, dzięki negocjacjom z PGNiG, udało się nam obniżyć koszty zakupu paliwa, co pozwoliło na obniżenie ceny ciepła o 14% od 1 marca do 30 kwietnia. Następnie poinformował, iż dzięki kolejnej możliwości obniżki kosztów, cena ciepła została obniżona o dodatkowe 5%, utrzymując się na poziomie 65 zł do końca roku. To pokazuje naszą determinację w działaniu na rzecz ulżenia odbiorcom, gdy tylko mieliśmy taką możliwość. O zabranie głosu poprosił **radny Piotr Kasperkiewicz** i zapytał, czy Spółka nadal używa węgla do ogrzewania.

Pan Jacek Marek odpowiedział, że posiadają dwa kotły węglowe, które spełniają wszystkie wymogi środowiskowe oraz posiadają odpowiednie pozwolenia. Dzięki nim mają najtańsze paliwo oraz najtańszą energię cieplną.

O zabranie głosu poprosił **radny Hubert Gawłowicz**, odniósł się do wypowiedzi burmistrza na temat zadłużenia miasta i gminy Staszów. Radny zaznaczył, że od 2016 roku burmistrz posługuje się wyłącznie poziomem procentowym zadłużenia, nie mówiąc wprost, jak zmieniało się to zadłużenie do dnia dzisiejszego. W związku z tym poprosił o uzupełnienie wypowiedzi, jak wyglądało to rok po roku. Nadmienił, że w 2017 roku udział procentowego zadłużenia względem dochodów spadł, ale burmistrz zapomniał wspomnieć, że w tym roku w budżecie pojawiła się spora suma pieniędzy w paragrafie "rodzina". Chodziło o wydatki związane z programem 500+. Te środki wpływały do budżetu miasta i gminy Staszów, ale były od razu przeznaczone na świadczenia dla mieszkańców. Zwrócił się do burmistrza o uzupełnienie swojej wypowiedzi.

Burmistrz Leszek Kopec przedstawił dane dotyczące zadłużenia miasta w latach 2015-2023. W 2015 roku przy budżecie wynoszącym 78 milionów złotych zadłużenie wynosiło 39 milionów 100 tysięcy złotych, co stanowiło około 50% budżetu. W 2016 roku przy budżecie 89 milionów złotych zadłużenie spadło do 37 milionów złotych, co stanowiło około 42% budżetu. W 2017 roku przy budżecie 98 milionów złotych zadłużenie również wynosiło 37 milionów złotych, ale procentowo było to około 37,90%. W 2018 roku, przy budżecie przekraczającym 100 milionów złotych, zadłużenie wyniosło 38 milionów 950 tysięcy złotych, co stanowiło około 38,4% budżetu. W 2019 roku, przy budżecie 118 milionów złotych, zadłużenie wyniosło 41 milionów 950 tysięcy złotych, co stanowiło około 35% budżetu. W 2020 roku, przy budżecie 125 milionów złotych, zadłużenie spadło do 40 milionów złotych, co stanowiło około 32,50% budżetu. W 2021 roku, przy budżecie 150 milionów złotych, zadłużenie wyniosło 39 milionów 500 tysięcy złotych, co stanowiło około 26% budżetu. W 2022 roku, mimo spadku budżetu z powodu wojny na Ukrainie, zadłużenie wyniosło 48 milionów złotych, spadając do 34 milionów złotych, co stanowiło około 34% budżetu. W 2023 roku, przy budżecie 131 milionów złotych, zadłużenie wyniosło 57 milionów złotych, co stanowiło około 44% budżetu, ze względu na przesunięcie inwestycji. W bieżącym roku, przy budżecie około 220 milionów złotych, spodziewane zadłużenie wynosi 69 milionów złotych, co stanowi około 34% budżetu, przy założeniu braku wzrostu dochodów. Jeśli dochody wzrosną, wskaźnik zadłużenia będzie niższy.

Radny Bonifacy Wojciechowski zgłosił potrzebę uzupełnienia ubytków w jezdni na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Mickiewicza w Staszowie.

Burmistrz Leszek Kopec poinformował, że prace częściowe na terenie gminy Staszów zostały już rozpoczęte. W odniesieniu do skrzyżowania ulic Mickiewicza i Kilińskiego, zostanie ono objęte planowaną przebudową ulicy Mickiewicza. W ramach tego projektu wszystkie skrzyżowania

zostaną dostosowane, a na obszarach objętych pracami zostanie położona nowa nawierzchnia asfaltowa. Ponadto, ścieżka rowerowa, która dotychczas była problematyczna z powodu różnic w wysokości krawężników, również zostanie wyremontowana wzdłuż całego odcinka ulicy Mickiewicza. Na zakończenie swojej wypowiedzi zapoznał z informacją z działalności za okres od 30.01.2024 r. do 22.03.2024 r., w tym przedstawił obecnie realizowane zadania inwestycyjne (w załączeniu do protokołu).

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Klimek przedstawił pisma wpływające do Rady Miejskiej w Staszowie.

Ad. 6

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie podziękował za udział w sesji, po czym zamknął jej obrady.

Na tym protokół zakończono.

Czas trwania sesji od godz: 12:15 do godz:16:15.

Protokolant:

Marlena Janowska

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Staszowie
(-) Ireneusz Kwiecjasz