

## **Protokół Nr LXXXVII**

z sesji Rady Miejskiej w Staszowie, która odbyła się w dniu **23 lutego 2023 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie.

W sesji wzięło udział **21 radnych** na ogólną liczbę **21 radnych** (lista obecności w załączeniu do protokołu – zał. nr 1).

Ponadto w sesji uczestniczyli:

**Pan Leszek Kopeć – Burmistrz Miasta i Gminy Staszów;**

**Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów;**

**Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów;**

**Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów;**

Kierownicy Wydziałów Urzędu Miasta i Gminy Staszów,

Prezysi, Dyrektorzy, Kierownicy jednostek podległych Gminie,

Sołtysi, zaproszeni goście.

### **Ad. 1**

**Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie** dokonał otwarcia sesji, stwierdził quorum i powitał zebranych.

### **Ad. 2**

**Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie** przedstawił proponowany porządek obrad:

#### **Porządek obrad sesji:**

**1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.**

**2. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.**

**3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 25 stycznia 2023 r.**

**4. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2023 – 2037 – projekt nr 665/23,
- b) wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2023 rok – projekt nr 666/23,
- c) zmiany Uchwały Nr LXV/536/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii gminy Staszów na lata 2022 – 2025 – projekt nr 667/23,
- d) przyjęcia „Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Staszów na lata 2023 - 2026” – projekt nr 655/23,

- e) dopłaty dla taryfowej grupy odbiorców usług Grupa 5, 6, 7, 8, 9, 12 na terenie gminy Staszów – projekt nr 656/23,
- f) dopłaty dla taryfowej grupy odbiorców Grupa 2 (Grupa 2 dotyczy odbiorców indywidualnych z 4 miejscowości gminy Staszów: Wiązownica Duża, Wiązownica Mała, Wiązownica – Kolonia i Smerydna) – projekt nr 657/23,
- g) zmiany Uchwały Nr LXXI/585/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 w sprawie przystanków i dworców komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Staszów oraz warunków i zasad korzystania z nich – projekt nr 658/23,
- h) wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej w Staszowie do Komisji stypendialnej w 2023 roku – projekt nr 659/23,
- i) wyrażenia zgody na zawarcie przez gminę Staszów porozumienia z innymi gminami i powiatami w celu opracowania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Obszaru Strategicznej Interwencji - Dolina Wisły na lata 2021– 2030 – projekt nr 668/23,
- j) przyznania pierwszeństwa w nabywaniu budynków użytkowych ich najemcom oraz wyrażenia zgody na ich zbycie wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania – projekt nr 660/23,
- k) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 661/23,
- l) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej – projekt nr 662/23,
- m) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem oraz nieruchomości gruntowej – projekt nr 663/23,
- n) wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej przysługującego Gminie Staszów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – projekt nr 664/23.

## **5. Wolne wnioski w tym:**

- informacja Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z działalności za okres od 24.01.2023 r. do 21.02.2023 r.

## **6. Zamknięcie sesji.**

Nie zgłoszono wniosków, uwag do porządku obrad.

Rada Miejska jednomyślnie zatwierdziła porządek obrad (obecnych było 19 radnych).

### **Ad. 3**

Radni przy 18 głosach za i 1 głosie wstrzymującym się (obecnych było 19 radnych) przyjęli protokół nr LXXXVI z sesji z dnia 25.01.2023 roku.

### **Ad. 4 a**

**Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2023 – 2037 – projekt nr 665/23.

Radni nie podjęli dyskusji, nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/663/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 b**

**Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2023 rok – projekt nr 666/23.

Radni nie podjęli dyskusji, nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/664/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 c**

**Pani Danuta Batóg – główny specjalista – pełnomocnik ds. Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii** zapoznała z projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/536/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii gminy Staszów na lata 2022 – 2025 – projekt nr 667/23.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/665/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 d**

**Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów** odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Staszów na lata 2023 - 2026” – projekt nr 655/23.

Radni nie podjęli dyskusji, nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/666/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 e**

**Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów** zapoznała z projektem uchwały w sprawie dopłaty dla taryfowej grupy odbiorców usług Grupa 5, 6, 7, 8, 9, 12 na terenie gminy Staszów – projekt nr 656/23.

**Radny Wojciech Charyga** zapytał o skutki finansowe podjęcia niniejszej uchwały.

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć** odpowiedział, iż zakładane są wydatki w wysokości od 1,5 mln do 2 mln złotych.

Nie zgłoszono innych pytań.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/667/2023**

(w załączeniu do protokołu – poprawka w uzasadnieniu uchwały w zakresie daty z 01.03.2023 r. na 01.04.2023 r.).

#### **Ad. 4 f**

**Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów** odczytała projekt uchwały w sprawie dopłaty dla taryfowej grupy odbiorców Grupa 2 (Grupa 2 dotyczy odbiorców indywidualnych z 4 miejscowości gminy Staszów: Wiązownica Duża, Wiązownica Mała, Wiązownica – Kolonia i Smerydna) – projekt nr 657/23.

**Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Staszowie Beata Gajek – Dyl** zapytała, czy zastosowanie dopłaty w wysokości zakładanej w projekcie uchwały zrównoważy wysokość opłaty w stosunku do pozostałych odbiorców, których dostawcą wody jest spółka PGKiM w Staszowie.

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć** wyjaśnił, iż wysokość opłat nie bilansuje się, jednak jest i tak wyższa niż w stosunku do ubiegłego roku i jedynie możliwa do wygospodarowania z budżetu gminy Staszów.

Nie zgłoszono innych pytań.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 21 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/668/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 g**

**Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXI/585/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 w sprawie przystanków i dworców komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Staszów oraz warunków i zasad korzystania z nich – projekt nr 658/23.

Radni nie podjęli dyskusji, nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/669/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 h**

**Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów** przedstawił projekt uchwały w sprawie wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej w Staszowie do Komisji stypendialnej w 2023 roku – projekt nr 659/23.

Radni nie podjęli dyskusji, nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/670/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 i**

**Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów** odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez gminę Staszów porozumienia z innymi gminami i powiatami w celu opracowania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Obszaru Strategicznej Interwencji - Dolina Wisły na lata 2021– 2030 – projekt nr 668/23.

Radni nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 21 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/671/2023**

(w załączeniu do protokołu).

**Ad. 4 j**

**Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości, Geodezji i Rolnictwa** zapoznała z projektem uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu budynków użytkowych ich najemcom oraz wyrażenia zgody na ich zbycie wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania – projekt nr 660/23.

Radni nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 21 radnych) podjęła

**Uchwałę Nr LXXXVII/672/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 k**

**Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości, Geodezji i Rolnictwa** zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 661/23.

Radni nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/673/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 l**

**Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości, Geodezji i Rolnictwa** zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej – projekt nr 662/23.

Radni nie zgłosili innych pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/674/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 m**

**Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości, Geodezji i Rolnictwa** zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem oraz nieruchomości gruntowej – projekt nr 663/23.

**Radny Dominik Rożek** odniósł się do projektu uchwały w sprawie nabycia przez gminę Staszów nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem młyna mieszczącego się przy ul. Parkowej w Staszowie. Radny wniósł o udzielenie informacji w zakresie przedstawienia proponowanej ceny sprzedaży obiektu przez jego właściciela. Zapytał również, czy budynek jest w stanie technicznym umożliwiającym jego zaadaptowanie na cele wykazane w niniejszym projekcie uchwały oraz czy są plany, zamierzenia względem pozyskania środków zewnętrznych na prace związane z adaptacją obiektu.

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopec** odnosząc się do zapytania radnego Dominika Rożka wyjaśnił, iż przypuszczalna wysokość zakupu nieruchomości może wynosić kwotę ponad 200 tys. zł., jednak dopiero po podjęciu uchwały przez Radę Miejską nastąpi oszacowanie nieruchomości przez biegłego rzeczoznawcę. W zakresie stanu technicznego obiektu wyjaśnił, iż jest on w bardzo dobrym stanie i wymagał będzie drobnych prac remontowych. Dodał, iż nabycie

obiekty pozwoli na jego zagospodarowanie na cele kulturalno-turystyczne, w tym również obsługi turystycznej, co będzie miało wpływ na rozwój bazy turystycznej i poszerzenie usług w tym zakresie. Nadmieniał, iż będą podejmowane działania związane z pozyskaniem środków zewnętrznych na adaptację i przystosowanie obiektu do założonych potrzeb.

Radni nie zgłosili innych pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednogłośnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/675/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 4 n**

**Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości, Geodezji i Rolnictwa** zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej przysługującego Gminie Staszów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – projekt nr 664/23.

Radni nie zgłosili pytań, uwag.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednogłośnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

#### **Uchwałę Nr LXXXVII/676/2023**

(w załączeniu do protokołu).

#### **Ad. 5**

W wolnych wnioskach **radny Mariusz Łazarz** podziękował władzom gminy za długo oczekiwany przez mieszkańców remont chodnika od ul. Południowej do ul. Kościuszki w Staszowie. Zapytał również, czy możliwe jest, aby nadzór budowlany podjął działania przewidziane przepisami prawa w zakresie likwidacji starych domostw – ruder na terenie miasta Staszowa, które stanowią zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów.

**Radny Bonifacy Wojciechowski** przedłożył interpelacje w zakresie wyrównania nawierzchni drogi dojazdowej od ul. Kolejowej do garaży „blaszaków”, jak również drogi między garażami. Ponadto wniósł o wyznaczenie i namalowanie kopert przy altanach śmietnikowych, co uniemożliwi mieszkańcom parkowanie pojazdów na tych miejscach. Dodał, iż zaparkowane pojazdy uniemożliwiają zjazd ciężkich kontenerów z odpadami, niszczą krawężniki, stwarzając zagrożenie dla pracowników firmy sprzątającej (m.in. przy altanie śmietnikowej między blokami ul. Kilińskiego 8, 10, 12, 14 i 16 w Staszowie).

**Radny Zdzisław Brzyszc** zapytał, czy gmina będzie podejmować działania w zakresie uzyskania rządowego dofinansowania do ogrzewania w bloku. Ponadto zapytał, kiedy rozpoczną się prace

związane z remontem domków wypoczynkowych na terenie Ośrodka „Wilga” w Golejowie. Następnie odniósł się do prac porządkowych prowadzonych przy ul. Mickiewicza na terenach zielonych obok KRUS w Staszowie. Radny wniósł o udzielenie informacji, jakiego rodzaju inwestycja, obiekt będzie realizowana na tym terenie. Zapytał również, co obecnie jest budowane na terenie po byłym kinie przy ul. Krakowskiej w Staszowie. Na zakończenie wypowiedzi wniósł o udzielenie informacji w zakresie prowadzonych prac modernizacyjnych budynku Ratusza.

**Radny Piotr Kasperkiewicz** poruszył kwestię usytuowania budynków mieszkalnych przy ul. Kolejowej w Staszowie. Radny przypomniał, iż jest tam szereg budynków, które mają bardzo niskie usadowienie i przylegający do nich bardzo wąski chodnik, co powoduje problem z jego użytkowaniem przez przechodniów. Wyjaśnił, iż aby dojść do najbliższych pasów przechodzeń musi iść tym chodnikiem bądź iść ulicą, co również stanowi niebezpieczeństwo. Radny wniósł o rozważenie możliwości usytuowania przejścia dla pieszych dla częściowego wyeliminowania tego problemu.

**Radny Zdzisław Brzyszc** zgłosił kwestię bardzo złego stanu technicznego budynku usytuowanego przy skrzyżowaniu ul. Kolejowej i ul. Nowej w Staszowie. Radny poprosił o sprawdzenie zgłoszonej kwestii i podjęcie działań w tym zakresie.

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć** w pierwszej kolejności odniósł się do kwestii poruszonej przez radnego Piotra Kasperkiewicza w zakresie ul. Kolejowej w Staszowie. Poinformował, iż zgłoszona sprawa zostanie skierowana do rozpatrzenia podczas przeglądu oznakowania ulic na terenie Staszowa wspólnie z przedstawicielami Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Komendy Powiatowej Policji w Staszowie.

W zakresie zapytań radnego Zdzisława Brzyszcza dotyczącego uzyskania rządowego dofinansowania do ogrzewania poinformował, iż podejmowane są działania w tym zakresie. W kwestii modernizacji domków wypoczynkowych na terenie Ośrodka „Wilga” w Golejowie poinformował, iż oczekują na rozstrzygnięcie zmian zmniejszenia zakresu rzeczowego zadania związanego z dalszą renowacją Golejowa, w związku z wysokimi ofertami poprzetargowymi i znacznym wzrostem cen. W zakresie rodzaju inwestycji, obiektu planowanego do realizacji przez prywatnego inwestora przy ulicy Mickiewicza w Staszowie obok budynku KRUS wyjaśnił, iż tutaj Urząd nie prowadzi postępowania administracyjnego związanego z wydaniem warunków zabudowy dla tego terenu, w związku z czym nie jest możliwe udzielenie odpowiedzi na postawione zapytanie. W kwestii prac budowlanych prowadzonych na terenie po byłym kinie przy ul. Krakowskiej w Staszowie wyjaśnił, iż obecnie budowana jest infrastruktura drogowa związana z miejscami parkingowymi przy powstałym już obiekcie. Nadmienił, iż budowane miejsca parkingowe będą bezpłatne i ogólnodostępne dla mieszkańców. W zakresie prowadzonych prac



modernizacyjnych budynku Ratusza poinformował, iż w okresie zimowym trwały głównie prace rozbiórkowe, zaś obecnie rozpoczną się prace związane z wymianą instalacji i konstrukcji dachowej oraz przebudową obiektu. W kwestii likwidacji starych domostw – ruder na terenie miasta Staszowa, które stanowią zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów potwierdził, iż jest to problem dla samorządu. Jediną możliwością prawną rozbiórki obiektów jest nakaz jego zabezpieczenia wydany przez nadzór budowlany. Dodał, iż na bieżąco zabezpieczane są obiekty przed ewentualnym zagrożeniem. W zakresie wyrównania nawierzchni drogi dojazdowej od ul. Kolejowej do garaży „blaszaków” wyjaśnił, iż w najbliższym czasie rozpoczną się drobne prace remontowe przy użyciu kruszywa kamiennego na terenie miasta, jak również na terenach wiejskich oraz prace związane z odnowieniem oznakowania poziomego w przestrzeni miejskiej (koperty przy altanach śmietnikowych). Następnie przedłożył informację z działalności za okres od 24.01.2023 r. do 21.02.2023 r. (w załączeniu do protokołu).

**Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie** podziękował za udział w sesji, po czym zamknął jej obrady.

Na tym protokół zakończono.

Czas trwania sesji od godz: 13:10 do godz: 15:10.

Protokolant:

Aldona Janicka

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Staszowie  
**( - ) Ireneusz Kwiecjasz**