

OPINIA NR 1/2022
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE

z dnia 31 maja 2022 r.

w sprawie zrzeczenia się przez Gminę Staszów w całości odszkodowania za nieruchomości stanowiące własność Gminy Staszów oraz za prawo użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr LXXIV/579/18 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 5 listopada 2018 roku w sprawie statutu Miasta i Gminy Staszów (Dz. Urz. Woj. Św. z 2019 r. poz. 3759) zmienionego uchwałą Nr XV/127/2019 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 września 2019 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LXXIV/579/18 z dnia 5 listopada 2018 roku w sprawie statutu Miasta i Gminy Staszów, Rada Miejska w Staszowie podejmuje opinię o następującej treści:

§ 1.

Z uwagi na budowę obwodnicy miejscowości Staszów na niżej wymienionych nieruchomościach Rada Miejska w Staszowie pozytywnie opiniuje zamiar Burmistrza Miasta i Gminy Staszów polegający na zrzeczeniu się w całości odszkodowania za nieruchomości stanowiące własność Gminy Staszów położone w Staszowie, oznaczone numerami ewidencyjnymi 148/5 o pow. 0,0213 ha, 149/5 o pow. 0,0184 ha, 320/6 o pow. 1,2413 ha oraz za prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Staszowie oznaczonej numerem ewidencyjnym 417/62 o pow. 0,0042 ha przejęte z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego w trwały zarząd Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach na cel budowy obwodnicy miejscowości Staszów o długości ok. 1,4 km, od km ok. 4+828,32 drogi wojewódzkiej Nr 764 do km ok. 6+268,22 drogi wojewódzkiej Nr 757 w powiecie staszowskim, mieście Staszów.

§ 2.

Opinia wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz

UZASADNIENIE

Zgodnie z decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr 1/22 znak:SPN.III.7820.1.8.2021 z dnia 27.01.2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy miejscowości Staszów o długości ok. 1,4 km, od km ok. 4+828,32 drogi wojewódzkiej Nr 764 do km ok. 6+268,22 drogi wojewódzkiej Nr 757, w powiecie staszowskim, mieście Staszów, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy Staszów o rozważenie kwestii wyrażenia zgody na zrzeczenie się przysługujących Gminie Staszów odszkodowań, w myśl art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176) za własność nieruchomości położonych w Staszowie oznaczonych numerami ewidencyjnymi 148/5 o pow. 0,0213 ha, 149/5 o pow. 0,0184 ha, 320/6 o pow. 1,2413 ha oraz za prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Staszowie oznaczonej numerem ewidencyjnym 417/62 o pow. 0,0042 ha objęte liniami rozgraniczającymi teren ww. inwestycji. Wskazany wyżej przepis stanowi, iż „Jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości w formie pisemnej pod rygorem nieważności”. Wartość szacunkowa określona przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach mieści się w przedziale 32,00 zł/m.kw. - 58,00 zł/m.kw.

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów uznał za stosowne zaciągnięcie w przedmiotowej sprawie opinii Rady Miejskiej w Staszowie.

Nadmienia się przy tym, że realizacja przedmiotowej inwestycji jest bardzo istotna dla naszego miasta i gminy, przy czym wartość ewentualnego zrzeczenia jest znikoma a jego przyczynienie się do tej realizacji znaczące.

W związku z powyższym zrzeczenie to byłoby zasadne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr LXXIV/579/18 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 5 listopada 2018 roku w sprawie statutu Miasta i Gminy Staszów (Dz. Urz. Woj. Św. z 2019 r. poz. 3759) zmienionego uchwałą Nr XV/127/2019 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 września 2019 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LXXIV/579/18 z dnia 5 listopada 2018 roku w sprawie statutu Miasta i Gminy Staszów Rada, w trybie przewidzianym dla uchwał, może między innymi podejmować opinie - zawierające oświadczenia wiedzy oraz oceny.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz