

Znak:GNR.6840.1.21.2019.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w **JASIENIU**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Uwagi
<b>468/2 o pow. 0,6500 ha</b>	RIVb-0,1500 ha SIVb-0,3500 ha Br-RIV,-0,1500 ha	KI1A/00031548/5	32.000,00 zł Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT 23%	Nieruchomość przejęta na rzecz Skarbu Państwa od małż. Skrzypek

Nieruchomość stanowi siedlisko, zabudowane budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi (obora i stodoła) oraz studnią, przeznaczonymi do rozbiórki w zakresie i na koszt nabywcy.

Dla działki została wydana decyzja Nr 41/2020 z dnia 25 lutego 2020 r., ustalająca warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji obejmującej „budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego”.

Działka leży przy drodze dojazdowej do pól, posiada uzbrojenie techniczne w energię elektryczną, wodę pitną ze studni kopanej.

Siedlisko od dawna niezamieszkałe, usytuowane jest w środkowej części działki, na której znajduje się drewniany niepodpiwniczony budynek mieszkalny o pow. użytkowej 35 m.kw. z 1956 r. (o łącznej pow. zabudowy 70 m.kw.), wraz z oborą pod jednym dachem oraz drewnianą stodołą i studnią; pozostałość po dawnej zabudowie, fragmenty ogrodzenia z desek oraz pozostałość sadu owocowego; teren zakrzaczony.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonaniu wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszono na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Jasień na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć