

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wniesienia prawa własności jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Staszowie

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Staszów przeznacza do przekazania w formie aportu, spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością w Staszowie, należące do gminy Staszów prawo własności następujących nieruchomości:

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 3032 o pow. 3820 mkw., 3034 o pow. 4393 mkw., 3035 o pow. 2415 mkw., 3036 o pow. 2139 mkw., 3037 o pow. 1785 mkw., 3038 o pow. 1415 mkw.

Obręb: 01.

Użytek: Ba, RV, RIVb.

Księga wieczysta: nr KI1A/00012823/8.

Wartość nieruchomości: 1 042 326,00 zł netto + (podatek VAT 23% od wartości działek zabudowanych), tj. wartość brutto: 1 158 597,67 zł.

Opis nieruchomości: Na przedmiotowych działkach o numerach ewidencyjnych 3032, 3036, 3037 zlokalizowane są obiekty i urządzenia oczyszczalni ścieków w Staszowie, natomiast działki o numerach ewidencyjnych 3034, 3035, 3038 są działkami niezabudowanymi.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działki 3032, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038 obręb 01 znajdują się zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów na obszarze zabudowanym: gospodarczym oraz w granicach zalewu wodami rzeki Czarnej Staszowskiej. Dla ww. działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Informacje o przeznaczeniu lub oddania w użytkowanie, najem lub dzierżawę lub użyczenie: wniesienie prawa własności nieruchomości położonych w Staszowie przy ul. Tadeusza Kościuszki 87 oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 3032 o pow. 3820 mkw., 3034 o pow. 4393 mkw., 3035 o pow. 2415 mkw., 3036 o pow. 2139 mkw., 3037 o pow. 1785 mkw., 3038 o pow. 1415 mkw. jako wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Staszowie.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia.....oraz podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

Staszów, 06 październik 2022 r.

B U R M I S T R Z

dr Leszek Kopeć