

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów
położonej w Staszowie przy ul. Rynek 1 przeznaczonej do najmu
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do najmu:

Przedmiot najmu:

Lokal użytkowy o powierzchni około 380,00 mkw. usytuowany w północnej części parteru budynku położonego w Staszowie przy ul. Rynek 1, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1706 o powierzchni 0,5527 ha, obręb 01.

Nieruchomość powyższa ujawniona jest w księdze wieczystej nr K11A/00027085/0.

Stawka czynszu za 1 mkw.: 5,50 zł miesięcznie. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej w odrębnych przepisach.

Sposób zagospodarowania – działalność gospodarcza gastronomiczna.

Forma przekazania: umowa najmu z Restauracją Czas na Zegar Ewa Szymańska.

Termin zagospodarowania nieruchomości: do 10 lat.

Poza czynszem najmu Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat związanych z korzystaniem z lokalu.

B U R M I S T R Z

mgr Leszek Kopec

Staszów, 2022-04-22