

WYKAZ
nieruchomości położonych w Staszowie przy ul. Targowej
stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Staszów
przeznaczonych do najmu.

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Staszów przeznaczonych do najmu:

Przedmiot najmu:

Działki położone w Staszowie przy ul. Targowej oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 6193/14 o powierzchni 26,00 m.kw.
- 6193/15 o powierzchni 24,00 m.kw.
- 6193/24 o powierzchni 28,00 m.kw.
- 6193/76 o powierzchni 20,00 m.kw.
- 6193/109 oraz 2977/22 o łącznej powierzchni 20,00 m.kw.
- 6193/111 oraz 2977/20 o łącznej powierzchni 20,00 m.kw.
- 6193/117 o powierzchni 19,00 m.kw.
- 6193/119 o powierzchni 20,00 m.kw.
- 6193/139 oraz 2977/11 o łącznej powierzchni 23,00 m.kw.
- 2977/10 o powierzchni 23,00 m.kw.

Wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z garażu, stanowiącego dojazd do garażu i działkę przylegającą.

Dla powyższych działek w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste nr KI1A/00012748/8, KI1A/00046725/8, KI1A/00027508/2.

Wysokość czynszu najmu:

- 2,00 zł za 1 m.kw. oraz 23% VAT (miesięcznie) – za grunt pod garażem
- 3% wartości gruntu oraz 23% VAT (48,57 zł za 1 m.kw.) rocznie – udział w gruncie przylegającym i dojazdach do garaży.

Czynsz płatny w okresach kwartalnych z góry do 30 dnia pierwszego miesiąca danego kwartału.

Sposób zagospodarowania – grunt zabudowany garażami murowanymi.

Dojazd do garaży istniejącą drogą dojazdową od ulicy Targowej.

Powyższe działki przeznaczone są do bezprzetargowego najmu na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców.

BURMISTRZ

dr Leszek Kopeć

Staszów, 07.10.2022 r.