

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów będących w użytkowaniu wieczystym przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Działka położona w **Staszowie** oznaczona numerem ewidencyjnym **6020/12** o pow. 0,5066 ha przy ul. Towarowej:

Wartość prawa własności nieruchomości - 324.376,00 złotych.

Wartość prawa użytkowania wieczystego – 199.167,00 złotych.

Powyższa działka ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00042592/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działka położona w **Staszowie** oznaczona numerem ewidencyjnym **6020/19** o pow. 0,1630 ha przy ul. Towarowej:

Wartość prawa własności nieruchomości - 104.369,00 złotych.

Wartość prawa użytkowania wieczystego – 64.083,00 złotych.

Powyższa działka ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00046661/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe nieruchomości leżą na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę: gospodarczą oraz w granicach zalewu rzeki Czarnej Staszowskiej.

Działki przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 z p.zm.)

Staszów, 29.04.2022 r.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć