

**UCHWAŁA NR XL/347/2021  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce z udziałem gminy Staszów działającej pod firmą:SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku poz. 713 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego ( tekst jednolity: Dz.U. z 2019 roku poz. 2195 ze zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska w Staszowie, uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza miasta i gminy Staszów do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez gminę Staszów udziałów w tworzonej spółce z udziałem gminy Staszów działającej pod firmą: SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jędrzejowie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.
2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie domów mieszkalnych i ich eksploatacji na zasadach najmu.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powyżej, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi miasta i gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz.U. z 2020 roku, poz. 1378

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz.U. z 2021 roku poz. 11

Uzasadnienie do Uchwały Nr XL/347/2021

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 30 marca 2021 r.

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 2195 ze zm.), która weszła w życie w dniu 19 stycznia 2021 roku, daje możliwość ubiegania się gminie Staszów o wsparcie dla tworzonej spółki z udziałem gminy Staszów działającej pod firmą: SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zwanej dalej Spółką SIM SMS ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Wsparcie to jest udzielane przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę Staszów udziałów w Spółce SIM SMS zgodnie z art. 33 l ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Wsparcie jest udzielane gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek Burmistrza miasta i gminy Staszów. Wsparcie, o którym mowa powyżej można udzielić gminie raz a jego wysokość nie może przekroczyć 3 mln złotych.

Utworzenie przez gminę Staszów wraz z innymi jednostkami samorządu terytorialnego oraz wspólnie z Krajowym Zasobem Nieruchomości Spółki prawa handlowego w ramach realizacji rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego przyczyni się do istotnego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy Staszów.

Staszów, dnia .....

Znak:

Pan Jarosław Gowin  
Wiceprezes Rady Ministrów,  
minister rozwoju, pracy i technologii

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego  
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości  
Krajowy Zasób Nieruchomości  
ul. Nowy Świat 19  
00-029 Warszawa

#### WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11) zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33 l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez gminę Staszów udziałów w tworzonej spółce z udziałem gminy Staszów działającej pod firmą: SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33 m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Staszów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:.....

Ponadto informuję, że SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostanie utworzona z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogami art. 33 m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Nr ..... Rady Miejskiej w Staszowie z dnia ..... 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce z udziałem gminy Staszów działającej pod firmą:SIM SMS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.