

Znak:GNR.6840.1.9.2021.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości wykaz (informację) nieruchomości położonej w **WOLI WIŚNIEWSKIEJ**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)	Uwagi
<b>128/1 o pow. 0,0426 ha</b>	PsV-0,0426 ha	KI1A/00007885/2	6.500,00 zł	Nieruchomość przejęta na rzecz Skarbu Państwa od J. Rogali

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

Działka ma kształt zbliżony do trójkąta i od południowej strony przylega do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Teren działki ze spadkiem w kierunku północnym.

Infrastruktura techniczna przebiega wzdłuż drogi powiatowej, tj. energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć teletechniczna.

Na środku działki zlokalizowany jest słup energetyczny betonowy. Przez niniejszą działkę może zostać ustanowiona służebność przejścia/przejazdu do działki położonej w Czajkowie Południowym, oznaczonej nr ewidencyjnym 14/1.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonanych wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97/83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Wola Wiśniowska na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć

