

Znak:GNR.6840.1.7.2021.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości wykaz (informację) rolnej nieruchomości gruntowej położonej w **CZAJKOWIE PÓŁNOCNYM**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w udziale  $\frac{3}{4}$  części, z uwzględnieniem prawa pierwokupu przysługującego współwłaścicielowi w  $\frac{1}{4}$  części.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza udziału w nieruchomości (brutto)	Uwagi
<b>212 o pow. 0,4800 ha</b>	RV-0,2400 ha RVI-0,0700 ha PsIV-0,1700 ha	KI1A/00030034/2	6.500,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez S. Pańczyk

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka nr 212 leży częściowo na obszarze użytków rolnych i częściowo na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy.

Działka ma kształt zbliżony do wydłużonego trapezu i przylega do drogi gruntowej dojazdowej do pól; położona jest w zasięgu urządzeń infrastruktury technicznej, tj. energia elektryczna.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny użytkowane rolniczo i tereny zadrzewione.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonaniu wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Czajków Północny na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopec

