

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do bezprzetargowego wydzierżawienia

Przedmiot dzierżawy

Część działki położonej w Staszowie na osiedlu „Ogrody” oznaczonej numerem ewidencyjnym **5862/1** o ogólnej powierzchni 874 m.kw.

Powyższa działka użytkowana jest przez osoby fizyczne, które zlokalizowały na niej garaże oraz część gruntu wykorzystują na cele rekreacyjne i ogrodnicze.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego:

- **432,00** złotych oraz 23 % VAT od działki o powierzchni 20 m.kw., na której zlokalizowany jest garaż,
- **38,85** złotych oraz 23 % VAT od działki o powierzchni 55,50 m.kw., na której zlokalizowany jest plac manewrowy.

Termin płatności czynszów do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.

Dla powyższej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KI1A/00004260/4.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka leży na terenie przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

Grunt przeznaczony jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz właściciela garażu i dotychczasowego użytkownika gruntu na okres 3 lat.

Staszów, 13.08.2021 r.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć