

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Nieruchomość gruntowa położona w **Staszowie przy ulicy Krakowskiej:**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m.kw.	Wartość rynkowa nieruchomości (zł)
1.	3290/1	177	11.110,00

Sprzedaż powyższej nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Dla powyższej działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00045426/5.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży obszarze użytków rolnych chronionych wyłączonych z zabudowy.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na poszerzenie działki sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym 3290/4, w celu poprawy jej zagospodarowania.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z p.zm.).

Staszów, 04.11.2021 r.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć