

URZĄD  
MIASTA i GMINY  
W STASZOWIE

Staszów, dnia 21.04.2021 roku

IPP-II.670.3.2021.XI

**Pan  
Hubert Gawłowicz**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 08.04.2021 r. dot. wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji: budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z drogami manewrowymi i dwoma zjazdami publicznymi z ul. Mickiewicza na części działek o numerach ewidencyjnych 5915/10, 5866/6, 417/34 i 1831/3, położonych na terenie miasta Staszowa informuję, że obecnie trwa procedura formalno – prawna zmierzająca do wydania decyzji o warunkach zabudowy.

W dniu 12.01.2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Jerzego Zaborowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „INBUD” Zaborowski Jerzy, ul. Jana Samsonowicza 40A, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji: budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z drogami manewrowymi i dwoma zjazdami publicznymi z ul. Mickiewicza na części działek o numerach ewidencyjnych 5915/10, 5866/6, 417/34 i 1831/3, położonych na terenie miasta Staszów.

Pismem znak: IPP-II.6730.7.2021.XI z dnia 02.03.2021 r. zawiadomiono strony postępowania o toczącym się postępowaniu administracyjnym.

W celu określenia możliwości wydania decyzji o warunkach zabudowy w toku postępowania została dokonana analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy przez osobę uprawnioną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla wnioskowanej inwestycji został sporządzony przez uprawnionego urbanistę projekt decyzji o warunkach zabudowy, który stosownie do art. 60 ust. 1, ust. 1a w związku z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został przekazany do uzgodnienia.

W związku z powyższym po przeprowadzeniu procedury formalno – prawnej przewidzianej przepisami prawa zostanie wydana stosowna decyzja.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Staszów  
mgr Leszek Kopeć

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Do wiadomości:

Wydział Organizacyjny w/m