

## INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Gmina Staszów

28-200 Staszów, ul. Opatowska 31

[www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)

tel. (15) 864-83-05, fax (15) 864-32-61, (15) 864-83-04

e-mail: [bpz@staszow.pl](mailto:bpz@staszow.pl)

Informuję, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:

### **„Zarządzanie i administrowanie gminnym zasobem nieruchomości miasta i gminy Staszów”**

zostało unieważnione, na podstawie art. 93 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), tj.: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3”.

#### Uzasadnienie:

Przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione, ponieważ jedyna oferta złożona do postępowania t.j. oferta Nr 1 - złożona przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z o.o., ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 STASZÓW z ceną ogółem brutto: 744 022,56 zł (w tym: cena brutto za miesiąc świadczenia usługi: 62 001,88zł), z okresem gwarancji i rękojmi na remonty określone w planie finansowo - remontowym na dany rok – 36 m-cy, podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy PZP.

Zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy PZP „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3”

Wykonawca w ofercie Nr 1 zawarł sformułowanie: „(...) - cena brutto za zarządzanie i administrowanie budynkami i lokalami oraz terenami przyległymi do nich, stanowiącymi w 100% własność Gminy Staszów,(...)”, niezgodne z treścią SIWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zapisami SIWZ nie wymagał zarządzania i administrowania „terenami przyległymi” do budynków i lokali stanowiących w 100% własność Gminy Staszów.

W niniejszym przypadku nie znalazł zastosowania zapis art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, ponieważ przywołany tekst nie stanowi w rozumieniu ustawy PZP „innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty (...)” i nie podlega poprawie.

W tym stanie faktycznym odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 jest uzasadnione.

Mając na uwadze powyższe zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust.1.pkt1 ustawy PZP.

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

Staszów, dnia 07.12.2020r.