

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Nieruchomości położone w Staszowie na osiedlu „Ogłędowska” przy ulicy Marii Dąbrowskiej (róg ulicy Henryka Sienkiewicza):

- działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 5443 o powierzchni 44 m.kw., 4139/10 o powierzchni 102 m.kw., 4139/14 o powierzchni 19 m.kw. i 2477/28 o powierzchni 98 m.kw. (ogólna powierzchnia 263 m.kw.)

- wartość rynkowa nieruchomości - 27.218,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 5.443,60 złotych

Sprzedaż ww. działek objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Działka nr 5443 ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00021240/3, zaś działki nr nr 4139/10, 4139/14 i 2477/28 w Księdze wieczystej nr KI1A/00041232/0, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów zabudowanych: mieszkaniowo-usługowych.

Działki przylegają do działki budowlanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 5410 wykorzystywanej na cele mieszkaniowe i **przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz właścicielki tej działki.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2020 r., poz.65 z p.zm.).

Staszów, 2020-08-17

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć