

Znak: GNR.7142.3.2020.VIII

**Pan
Dominik Rożek
Radny Rady
Miejskiej w Staszowie**

W odpowiedzi na Pana wniosek złożony w dniu 25 sierpnia br. w związku z pożarem budynku położonego w Staszowie przy ul. Rytwiańskiej 30 informuję, iż gmina Staszów nie jest właścicielem ww. nieruchomości.

W związku z powyższym trwa procedura mająca na celu ustalenie następców prawnych po byłym właścicielu nieruchomości (użytkowniku wieczystym), którzy zobowiązani będą do uprzątnięcia terenu bowiem zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 3b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi. Jednakże mając na względzie bezpieczeństwo mieszkańców sąsiednich nieruchomości oraz ryzyko sanitarne Urząd Miasta i Gminy w Staszowie oraz Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie zadeklarowali pomoc w sprzątnięciu teren wokół budynku.

Nadmieniam ponadto, że na chwilę obecną duża część odpadów została już uprzątnięta.

W kwestii rozeznania sytuacji bytowej mieszkańca ww. budynku oraz zapewniania lokalu zastępczego wyjaśniam, iż pracownik socjalny Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie ustalił miejsce pobytu dzieci poszkodowanego oraz nawiązał kontakt z jego córką, która zapewniła mu mieszkanie i niezbędną opiekę.

Odnosząc się natomiast do zabezpieczenia przedmiotowego budynku, w świetle obowiązujących przepisów prawa za stan budynku odpowiada jego właściciel lub zarządca.

W przypadku zaistnienia konieczności rozbiórki przedmiotowego budynku, rozbiórka obiektu winna być poprzedzona przeprowadzeniem ekspertyzy stanu technicznego budynku sporządzonej na zlecenie zarządcy/właściciela obiektu, z której jednoznacznie powinno wynikać, iż obiekt nie nadaje się do dalszej eksploatacji.

Do wiadomości:
Wydział Organizacyjny
w miejscu

BURMISTRZ
mgr Leszek Kopeć