

UCHWAŁA NR V/47/2019
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE

z dnia 17 stycznia 2019 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego wspieranego oraz określenia zasad ponoszenia
odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zmianami)¹⁾ oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1508 ze zmianami)²⁾ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz.U. z 2018 r., poz. 822) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Tworzy się mieszkanie chronione wspierane, na które przeznaczona jest lokal nr 2 usytuowany w budynku nr 101 po byłej Szkole Podstawowej położonym w miejscowości Oględów.
2. Mieszkanie chronione wspierane prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie.

§ 2.

Mieszkanie chronione wspierane przeznaczone jest dla osób z terenu Miasta i Gminy Staszów, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki, a w szczególności:

- 1) osoby niepełnosprawne fizycznie,
- 2) osoby z zaburzeniami psychicznymi,
- 3) osoby w podeszłym wieku,
- 4) osoby przewlekłe chore.

§ 3.

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Tracą moc: Uchwała nr XXXVII/329/16 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym i Uchwała nr XLVI/399/17 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXXVII/329/16 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany: Dz.U. z 2018r.: poz. 1000, poz.1349, poz. 1432.

²⁾ zmiany: Dz.U. z 2016r.: poz. 753, poz. 1583, poz. 1948, poz. 1693.

Uzasadnienie do Uchwały Nr V/47/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 17 stycznia 2019 r.

Na terenie Gminy Staszów zostało utworzone mieszkanie chronione wspierane w miejscowości Oględów w budynku po byłej szkole podstawowej dla osób z terenu Miasta i Gminy Staszów, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki. Mieszkanie chronione wspierane przeznaczone jest dla osoby niepełnosprawnej w szczególności osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi, osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej. W mieszkaniu chronionym wspieranym zapewnia się usługi bytowe oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w życiu codziennym i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania samodzielności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości, co jest zgodne z wytycznymi paragrafu czwartego Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych. Wsparcie świadczone w mieszkaniu chronionym nie stanowi zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób i rodzin. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym.

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym przyznawany jest na czas określony, który będzie ustalony w umowie z osobą kierowaną lub jej rodziną.
2. W przypadkach określonych w ustawie o pomocy społecznej istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym na czas nieokreślony.
3. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie.
4. Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Ośrodka.
5. Ośrodek zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
6. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym Gmina Staszów nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.
9. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie z osobą lub rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym wspieranym.
10. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym wspieranym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym wspieranym.
11. W przypadku, gdy osoba zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
12. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych.
13. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym:
 - 1) energii elektrycznej wg wskazań licznika,

2) innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, internet itp.

14. Zryczałtowana stawka , o której mowa w pkt. 12 za miesiąc w przeliczeniu na jedną osobę ustalana będzie przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.

15. Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym określa poniższa tabela:

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym
100% i poniżej	BEZPŁATNIE
Powyżej 100% do 120%	10%
Powyżej 120% do 130%	20%
Powyżej 130% do 140%	30%
Powyżej 140% do 150%	40%
Powyżej 150% do 160%	50%
Powyżej 160% do 170%	60%
Powyżej 170% do 180%	70%
Powyżej 180% do 190%	80%
Powyżej 190% do 200%	90%
Powyżej 200%	100%