

INFORMACJA

o przeznaczeniu do bezprzetargowego zbycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości KUROZWĘKI

Przedmiot sprzedaży:

Działka położona w **Kurozwękach**, oznaczona nr ewidencyjnym **1707/3** o pow. **0,2400 ha**, na terenie Zespołu Pałacowego, stanowiąca pastwisko.

Przedmiotowa nieruchomość ujawniona jest w Księdze Wieczystej Nr KI1A/00035467/1.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy, obszarze zabudowanym: usługowym, obszarze zieleni, w granicach obszarów, dla których przewiduje się sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Dla niniejszej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta bezprzetargowo na rzecz właściciela działek przyległych w celu poprawy ich warunków zagospodarowania, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Cena sprzedaży:

26.500,00 (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset) złotych.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonanim wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa, pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97/83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy

ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie

w Sołectwie :Kurozwęki

na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia

oraz podano do publicznej wiadomości

na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopec