

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Działki położone w Staszowie na osiedlu „Ogłędowska” przy ul. Stefana Żeromskiego oznaczone numerami ewidencyjnymi:

1/ 5440/10 o powierzchni 47 m.kw

- wartość rynkowa nieruchomości - 4.265,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 853,00 złote

2/ 5440/9 o powierzchni 41 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości – 3.720,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 744,00 złote

3/ 5440/7 o powierzchni 38 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości - 3.448,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 690,00 złotych

Sprzedaż ww. nieruchomości zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 9 oraz art.2 pkt 33 u.p.t.u.).

Powyższe działki ujawnione są w Księdze wieczystej nr KI1A/00021240/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów zabudowanych: mieszkaniowo-usługowych. Działki przylegają do działek budowlanych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i **przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz właścicieli tych działek.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.2204 z p.zm.).

Staszów, 2019-11-19

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć