

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Działka położona w Staszowie na osiedlu „Ogłędowska” przy ul. Henryka Sienkiewicza (róg ul. Marii Dąbrowskiej) oznaczona numerem ewidencyjnym 4139/12 o powierzchni 63 m.kw

- wartość rynkowa nieruchomości - 5.717,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 1.143,00 złote

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 9 oraz art.2 pkt 33 u.p.t.u.).

Powyższa działka ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00041232/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zabudowanych: mieszkaniowo-usługowych.

Działka przylega do działki budowlanej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe i **przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz właścicieli tej działki.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.2204 z p.zm.).

Staszów, 2019-07-30

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć