

Ogłoszenie

o wydzierżawieniu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów położonej w Staszowie

Przedmiot przetargu

Działka położona w **Staszowie przy obwodnicy** (pomiędzy ul. Krakowską i ul. Kościuszki – obok toru kolejowego) oznaczona numerem ewidencyjnym **2923/7** o powierzchni **1766 m.kw.**

Działka zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat, w celu zagospodarowania na cele rekreacyjne – zieleni ogólnomiejskiej (bez możliwości zabudowy i dokonywania nasadzeń).

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00033064/2.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz roszczeń osób trzecich.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę gospodarczą.

Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego – **706,00 złotych oraz 23 % VAT rocznie.**

Termin i warunki przetargu

Miejsce i termin przetargu – Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska Nr 31, sala nr 10a - 27 sierpnia 2019 roku (wtorek) godz. 11⁰⁰ .

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % czynszu wywoławczego – **71,00 złotych**, najpóźniej w terminie do dnia **23 sierpnia 2019 roku (piątek)** - włącznie - na **konto Urzędu w PKO BP S.A. nr 22 1020 2629 0000 9402 0330 0860.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przed rozpoczęciem przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości
- pełnomocnictwo osób reprezentujących w przetargu osoby prawne i fizyczne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a jego rozstrzygnięcie będzie pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy dzierżawy we wskazanym przez Gminę terminie, przepada mu wadium wpłacone przed przetargiem.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Staszów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie pokój nr 3 tel. 15-864-83-01 oraz na stronie internetowej www.bip.staszow.pl.

Staszów, 2019-07-17

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec

