

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY zadania
**Budowa pomnika w Staszowie w ramach zadania: „Przebudowa pomnika upamiętniającego
I Batalion 2 Pułku Piechoty Legionów stacjonujących w Staszowie w latach 1923-1939”.**

Kod CPV :

71 32 00 00 - 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45 00 00 00 - 7 – Roboty budowlane.

Zamawiający: Gmina Staszów
ul. Opatowska 31
28-200 Staszów

Opracował: Marcin Sałata

Staszów, dnia 28.08.2018 roku.

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów
mgr Leszek Kopec
(akceptuje)

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie pomnika upamiętniającego I Batalionu 2 Pułku Piechoty Legionów stacjonujących w Staszowie w latach 1923-1939 według załączonej koncepcji wraz z wszelkimi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami, w tym zezwoleniem na realizację przedmiotowej inwestycji - **w systemie zaprojektuj i wybuduj**.

W ramach zamówienia zakres rzeczowy obejmuje: wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji na realizację robót budowlanych związanych z budową pomnika w Staszowie oraz wybudowanie elementów pomnika

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Zamówienie obejmuje:

- 1) opracowanie projektów budowlanych zgodnie z warunkami technicznymi,
- 2) uzyskanie koniecznych zgód i decyzji wymaganych prawem w zakresie zamówienia,
- 3) zakup i dostawa materiałów,
- 4) budowę pomnika zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Przy realizacji przedsięwzięcia budowlanego należy uwzględnić rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe w zakresie:

Bloki (postumenty) kamienne należy wykonać z piaskowca z dopuszczeniem podziału na dwa elementy wysyłkowe łączone na montażu.

Podstawę należy wykonać z kostki granitowej łupanej ograniczoną z trzech stron obrzeżami granitowymi, natomiast od frontu dwoma stopniami schodowymi wykonanymi z granitu płomieniowanego.

Zamówienie nie obejmuje wykonania i montażu: tablic oraz figury.

Elementy łączące uwzględnić przy wycenie. Sposób połączeń elementów ustalić z zamawiającym.

Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.

1.2. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Teren realizacji zadania obejmuje część działki oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1911/2 w Staszowie. Przedmiotowa działka jest własnością Gminy Staszów.

Teren jest ogrodzony, porośnięty trawą i drzewami (bez konieczności ich wycinki)

Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją prac niezbędnych do wykonania zadania, w tym prace zabezpieczeniowe, porządkowe.

1.2.1 Inne uwarunkowania.

- Powstałe w trakcie wykonywania robót:

- materiały pozyskane z rozbiórki, nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca przekazuje do dyspozycji Zamawiającego;
- ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz) muszą zostać zutyliczowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.

- Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyty stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

1.3.Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

1.3.1. Wymagania odnośnie dokumentacji

- 1) pozyskanie niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania,
- 2) uzyskanie wszelkich uzgodnień, warunków technicznych, opinii i decyzji niezbędnych do otrzymania zezwolenia na realizację inwestycji na podstawie otrzymanego od Zamawiającego pełnomocnictwa,
- 3) uzyskanie zgody na realizację inwestycji,
- 4) opracowanie dokumentacji projektowej – w ilości niezbędnej do uzyskania wszystkich uzgodnień i zezwoleń na realizację zadania, dodatkowo Zamawiającemu należy dostarczyć 2 egz. w wersji papierowej oraz wersję elektroniczną na płycie CD w formacie pdf, (po uzyskaniu pozwolenia na budowę) koncepcje opracowania należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji w terminie 14 dni od podpisania umowy,
- 5) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,
- 6) opracowanie dokumentacji kosztorysowej – w ilości po 2 egz. (kosztorys inwestorski, przedmiar robót);
- 7) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 2 egz.
- 8) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania zmian oraz przyjętych rozwiązań projektowych z Zamawiającym. Ewentualna dokumentacja projektowa powinna być sporządzona przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić pełną obsługę geodezyjną oraz po zakończeniu robót budowlanych opracować dokumentację powykonawczą.

1.3.2. Wymagania odnośnie realizacji

W ramach przedsięwzięcia budowlanego należy wykonać niżej wymieniony zakres robót:

- budowa pomnika

Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do budowy pomnika muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymogi Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych.

Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć plac budowy, jeżeli taki wymóg będzie zawarty w dokumentacji. Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy. Prowadzone prace należy wykonać w sposób nie powodujący zniszczeń i uszkodzeń terenu.

Po zakończeniu inwestycji Zamawiający dokona odbioru końcowego. Przy odbiorze końcowym Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych wraz z dokumentacją powykonawczą.

1.3.3. Wymagania szczegółowe

- Uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, warunków technicznych, map leży po stronie Wykonawcy na podstawie otrzymanego od Zamawiającego pełnomocnictwa.
- Na etapie projektowania Wykonawca jest zobowiązany do konsultacji z Zamawiającym i uzyskania jego aprobaty w stosunku do oferowanych rozwiązań technicznych.
- Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy robót.
- Zaleca się, aby Oferent dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zapoznał się z istniejącym terenem.
- Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.

2. Część informacyjna

2.1. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129).