

**UCHWAŁA NR LIX/517/18  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Spółka Gminy z o. o. na lata 2018-2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm<sup>1)</sup>) oraz na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska w Staszowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o. o. na lata 2018-2020, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Dominik Rożek**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232, z 2018 poz. 130;

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, poz. 2180;

Uzasadnienie do Uchwały Nr LIX/517/18

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 29 marca 2018 r.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o. o. z siedzibą w Staszowie, ul. Wojska Polskiego 3 przedłożyło „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu na lata 2018-2020” celem podjęcia stosownej uchwały. Po przeanalizowaniu przedmiotowego planu stwierdzono, że jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedstawiony plan na lata 2018-2020 określa w szczególności: planowany zakres świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr LIX/517/18  
Rady Miejskiej w Staszowie  
z dnia 29 marca 2018r.

**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
BĘDĄCYCH W POSIADANIU  
PGKiM W STASZOWIE  
SPÓŁKA GMINY Z O.O.  
NA LATA 2018 – 2020**

## **I. Część ogólna.**

### **1. Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie wodociągowo –kanalizacyjnym**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków prowadzi na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy z dnia 04.08.2014 roku znak IKOŚ.7022.130.2014.III oraz w oparciu o „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” wprowadzony Uchwałą Rady Miejskiej w Staszowie Nr XLIII/434/05 dnia 30 grudnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 r. Nr 52, poz. 805).

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę Przedsiębiorstwo prowadzi poprzez eksploatację czterech ujęć wód podziemnych: dwóch w Staszowie oraz po jednym w Sztombergach i Woli Osowej, w skład których wchodzi 9 studni głębinowych, 15,6 km magistrali wodociągowych, 69,7 km sieci rozdzielczej w mieście, 135,1 km sieci rozdzielczej na wsi oraz 71,7 km przyłączy wodociągowych. Wyniki badań produkowanej wody potwierdzają spełnienie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia.

Gospodarka ściekowa realizowana jest poprzez system kanalizacji sanitarnej w skład, którego wchodzi mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków, 40 przepompowni sieciowych, 121 przepompowni przydomowych, około 164 km sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami. Wyniki dokonywanych analiz fizyko-chemicznych ścieków nie wykazują przekroczeń w stosunku do dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w pozwoleniu wodnoprawnym Nr Oś 6341.13.2012.III.A z dnia 14.02.2013 roku.

### **2. Podstawy opracowania**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Sp. Gm. z o.o. opracowany został w oparciu o:

- wytyczne zawarte w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzeniu ścieków,
- aktualne i prognozowane zapotrzebowanie na usługi wodociągowe i kanalizacyjne,
- inwentaryzację stanu technicznego infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej.

## **II. Planowany zakres świadczenia usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Na terenie gminy Staszów, podobnie jak w całym kraju, można zaobserwować stagnację w rozwoju przemysłu, zmiany w technologii produkcji zmierzające w kierunku oszczędzania wody oraz racjonalizację jej zużycia przez odbiorców indywidualnych. W najbliższych latach trudno prognozować ilościowy rozwój miasta w takiej wielkości, aby mógł on przełamać zniżkową tendencję, która od wielu lat jest zauważana w ilości zużywanej wody. Przy wskaźniku zwodociągowania wynoszącym ok. 99 %, zwiększenie zakresu świadczonych usług wodociągowych poprzez pozyskanie nowych odbiorców wymagać będzie znacznych nakładów finansowych.

W związku z wybudowaniem sieci kanalizacyjnej na terenach wiejskich w gminie Staszów (w ramach projektu „Sanitacja rzeki Czarnej Staszowskiej...”), wskaźnik liczby mieszkańców posiadających dostęp do sieci kanalizacyjnej zwiększył się do poziomu ponad 75 %, co pozwoliło na znaczne zwiększenie zakresu świadczonych usług kanalizacyjnych. Plan na kolejne lata przewiduje rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej, co wiąże się z podłączeniem kolejnych dostawców ścieków. Jednocześnie - w związku z rosnącą świadomością mieszkańców w zakresie zanieczyszczenia wód i ziemi – prognozuje się wzrost ilości ścieków przyjętych do oczyszczalni.

Ilość sprzedanej wody oraz odebranych ścieków - z podziałem na grupy taryfowe - w latach 2000 – 2017 przedstawiona została w tabeli 1 i tabeli 2.

Tabela 1  
Ilość sprzedanej wody z podziałem na grupy taryfowe

<b>Rok</b>	<b>Grupa I gosp. domowe</b>	<b>Grupa II pozostali odbiorcy</b>	<b>Razem</b>
2000	704 000	317 600	1 021 600
2001	663 500	283 100	946 600
2002	642 000	281 800	923 800
2003	615 400	271 000	886 400
2004	600 100	272 300	872 400
2005	618 200	293 400	911 600
2006	611 000	229 500	840 500
2007	638 800	213 700	852 500
2008	670 000	189 600	859 600
2009	730 300	179 700	910 000
2010	698 700	212 200	910 900
2011	681 400	212 800	894 200
2012	685 400	181 100	866 500
2013	675 800	167 200	843 000
2014	674 500	170 900	845 400
2015	697 700	179 200	876 900
2016	708 000	157 800	865 800
2017	692 600	156 500	849 100

Tabela 2  
Ilość odebranych ścieków z podziałem na grupy taryfowe

<b>Rok</b>	<b>Grupa I gosp. domowe</b>	<b>Grupa II pozostali odbiorcy</b>	<b>Razem</b>
2000	539 500	164 700	704 200
2001	503 200	167 200	670 400
2002	473 500	173 700	647 200
2003	452 700	145 700	598 400
2004	449 500	141 400	590 900
2005	437 800	140 400	578 200
2006	433 200	113 200	546 400
2007	428 800	109 900	538 700
2008	455 500	111 000	566 500
2009	462 500	108 000	570 500
2010	455 500	108 600	564 100
2011	443 400	135 100	578 500
2012	497 300	101 600	598 900
2013	504 300	114 400	618 700
2014	508 500	112 700	621 200
2015	505 800	123 400	629 200

2016	507 200	104 300	611 500
2017	499 900	103 500	603 400

### III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

#### 1. W zakresie urządzeń wodociągowych:

##### 1.1. Przebudowa magistrali wodociągowej ul. Opatowska - ul. Mickiewicza

Przebudowa obejmuje odcinek sieci o około 200 mb i średnicy 315 mm wykonanej z rur stalowych w latach 80 ubiegłego wieku na wodociąg wykonany z rur PE w technologii zgrzewania.

##### 1.2. Modernizacja ujęć wody wraz z budową systemu monitoringu

Modernizacja ujęć wody obejmuje wymianę sieci wewnętrznych, armatury sterującej oraz montaż bazowej stacji operatorskiej wraz urządzeniami umożliwiającymi:

- pomiar przepływu i ciśnienia w rurociągach magistralnych i rozdzielczych
- sygnalizację stanu pracy pomp głębinowych
- pomiar poziomu wody w zbiornikach
- zdalne sterowanie urządzeniami

##### 1.3. Budowa sieci wodociągowej na Oś. Małopolskim

Wykonanie odcinka sieci wodociągowej o średnicy 225 mm i długości około 450 mb z rur PE łączonych poprzez zgrzewanie wraz z zaprojektowaną armaturą.

##### 1.4. Zakup agregatów głębinowych - 2 szt.

Spółka eksploatuje 9 studni głębinowych, coraz wyższe wymagania odbiorców w zakresie niezawodności dostaw wody wymagają stałego unowocześnienia posiadanych urządzeń oraz wyposażenia w agregaty rezerwowe.

#### 2. W zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

##### 2.1 Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach objętych realizacją projektu „ Sanitacja rzeki Czarnej Staszowskiej...”

Sieć kanalizacji sanitarnej wybudowaną w ramach wyżej przywołanego projektu współfinansowanego ze środków UE uruchomiono i oddano do użytkowania w roku 2011. W dalszym ciągu na terenie miejscowości objętych wybudowanym systemem kanalizacyjnym pozostało jeszcze kilkaset nieruchomości nie posiadających dostępu do sieci, pomimo istnienia ku temu technicznych możliwości.

##### 2.2. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenie Staszowa

Rozbudowa istniejącej sieci celem umożliwienia dostępu istniejącym i nowobudowanym nieruchomościom.

##### 2.3. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w gminie Staszów – etap II.

Zadanie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Czajków Południowy, Czajków Północny, Wola Wiśniowska, Wiązownica Duża, Wiązownica Mała, Smerdyna, Wiązownica Kolonia, Wiśniowa (część dotychczas nie skanalizowana ) w systemie kanalizacji ciśnieniowej o długości około 33 km, 5 przepompowni sieciowych oraz 865 przepompowni przydomowych.

#### 2.4. Modernizacja oczyszczalni ścieków

Kontynuacja procesu obejmująca zakresem wymianę wyeksploatowanych urządzeń, instalacji zasilania energetycznego oraz aparatury sterującej i kontrolno-pomiarowej.

#### 2.5. Przebudowa przepompowni ścieków Nr 1 przy ul. Armii Krajowej wraz z wymianą zasilania energetycznego.

Przepompownia eksploatowana od początku lat 70 ubiegłego wieku o strategicznym znaczeniu dla północnej części miasta. Zadanie obejmuje przebudowę obiektu, wymianę urządzeń oraz budowę nowego zasilania energetycznego.

#### 2.6. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w ul. Towarowej w Staszowie.

Zadanie obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej o łącznej długości około 1 km w systemie grawitacyjno-tłocznym wraz z przepompownią ścieków.

### **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.**

Rosnący udział opłat za usługi wodociągowo-kanalizacyjne, kształtujący się na poziomie 3-5 % dochodu do dyspozycji gospodarstwa domowego, obliguje zarówno odbiorców usług jak i przedsiębiorstwo do podejmowania działań zmierzających do racjonalizacji zużycia wody.

Do podstawowych działań w tym zakresie można zaliczyć:

1. ograniczenie ubytków wody z sieci poprzez zmniejszenie ilości awarii wodociągowych dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie sieci wodociągowej z zastosowaniem najnowszych technologii,
2. opomiarowanie wszystkich punktów poboru wody,
3. bieżącą legalizację zainstalowanych wodomierzy,
4. zabezpieczenie punktów poboru wody przed nielegalnym korzystaniem,
5. ograniczanie eksfiltracji ścieków do wód gruntowych oraz infiltracji wód podziemnych do sieci kanalizacyjnej dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie z zastosowaniem najnowszych technologii.

### **V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.**

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, z podziałem na gospodarkę wodną i ściekową wraz z planowanymi źródłami finansowania przedstawione zostały w tabeli 3.

### **VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Wszystkie planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, finansowane mogą być z następujących źródeł:

1. środki własne Przedsiębiorstwa,
2. środki pomocowe Unii Europejskiej
3. pożyczki ze środków WFOŚ i GW oraz NFOŚ i GW,
4. środki pozyskane w formie kredytów i leasingów ze źródeł komercyjnych,
5. środki Gminy Staszów,
6. inne dostępne środki i fundusze.

### **VII. Podsumowanie.**

Realizacja zadań określonych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych pozwoli osiągnąć założone przy jego opracowaniu cele:

1. utrzymanie dotychczasowych rynków zbytu na usługi wodociągowe i kanalizacyjne na terenie działania przedsiębiorstwa,
2. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie istnieją techniczne możliwości podłączenia nieruchomości do wybudowanych sieci,
3. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie nie istnieje sieć kanalizacyjna,

4. zwiększenie bezpieczeństwa bezawaryjnej pracy urządzeń i sieci wodociągowo-kanalizacyjnej,
5. poprawę standardów jakościowych dostarczanej wody,
6. zachowanie interesów odbiorców przed nadmiernym wzrostem cen.

Staszów, luty 2018 r.



Tabela 3

### Nakłady inwestycyjne na przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2018-2020

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019	2020	źródło finansowania
<b>w zakresie urządzeń wodociągowych</b>					
1	przebudowa magistrali wodociągowej Ujęcie wody - ul. Opatowska		225 000	225 000	środki własne
2	przebudowa magistrali wodociągowej ul. Opatowska - ul. Mickiewicza	150 000			środki własne
3	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szkolna - Parkowa		250 000	250 000	środki własne
4	zakup agregatów pompowych - 2 szt	45 000		45 000	środki własne
5	modernizacja ujęć wody	150 000	150 000	150 000	środki własne i inne
<b>Razem nakłady na urządzenia wodociągowe</b>		<b>345 000</b>	<b>625 000</b>	<b>670 000</b>	
	<b>w tym środki własne</b>	<b>345 000</b>	<b>550 000</b>	<b>595 000</b>	
<b>w zakresie urządzeń kanalizacyjnych</b>					
1	rozbudowa systemu kanalizacyjnego na terenach wiejskich	200 000	250 000	250 000	środki własne i inne
2	rozbudowa systemu kanalizacyjnego na terenie Staszowa	250 000	250 000	250 000	środki własne i inne
3	budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w gminie Staszów -etap II	20 000 000	10 000 000	2 000 000	środki własne i inne
4	modernizacja oczyszczalni ścieków	250 000	250 000	500 000	środki własne i inne
<b>Razem nakłady na urządzenia kanalizacyjne</b>		<b>20 700 000</b>	<b>10 750 000</b>	<b>3 000 000</b>	
	<b>w tym środki własne</b>	<b>20 475 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>1 125 000</b>	
<b>Suma nakładów na rozwój i modernizację urządzeń</b>		<b>21 045 000</b>	<b>11 375 000</b>	<b>3 670 000</b>	
	<b>w tym środki własne</b>	<b>20 820 000</b>	<b>3 550 000</b>	<b>1 720 000</b>	