

Znak:GNR.6840.9.2017.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego położonej w **ZAGRODACH**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
250/2 o pow. 0,5700ha	RV-0,0400 ha RVI-0,3600 ha LsV-0,1700 ha	KI1A/00029274/6	9.900,00 zł	Nieruchomość przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez Leokadię Kosowską

Działka nr **250/2** leży na obszarze użytków rolnych oraz na terenie dolesień i lasów. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej; nie posiada dojazdu, w związku z czym do przetargu będą mogły przystąpić tylko osoby będące właścicielami sąsiednich nieruchomości. Na części działki znajdują się drzewa owocowe i krzewy nieprzedstawiające wartości użytkowych; na części – samosiejki gatunku sosna i brzoza w wieku ok. 15-20 lat oraz drzewostan gatunku sosna z domieszką brzozy w wieku ok. 70 lat. Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Nadmienia się, że nabywcą nieruchomości może zostać wyłącznie rolnik indywidualny, spełniający warunki do nabycia nieruchomości - zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 2196 z późn. zm.).

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97/83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Zagrody na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć

