

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
dla zamówień o wartości nie przekraczającej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Gmina Staszów
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,
www.staszow.pl

Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego

(wydział merytoryczny)

tel. 15 864-20-14, fax 15 864-32-61
e-mail:

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów – opracowanie audytów energetycznych”.

Rodzaj zamówienia: usługa
(usługa/dostawa/robota budowlana)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych dla nw. budynków, stanowiących własność Gminy Staszów:

- budynku przy ul. Czysta 5 w Staszowie,
- dwóch budynków przy ul. Szpitalna 37 w Staszowie.

(W załączeniu mapy z lokalizacjami budynków, objętych przedmiotowym zamówieniem).

Audyty energetyczne winny być opracowane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi m.in. w:

- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 03.09.2015r. (Dz. U. z 2015 r. poz 1606) w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii;
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (Dz.U. z 2015 r. nr 1422 t.j. z późn. zm) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- ustawie Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 (Dz.U. z 2017 poz. 1332 z późn. zm.),
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 marca 2015r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. 2015 poz. 376),
- ustawie z 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2017 poz. 130).

Przedmiotowe opracowania powinny zawierać m.in. w szczególności:

- 1) stronę tytułową (dane obiektu i dane audytora);
- 2) analizę aktualnego stanu technicznego budynku,
- 3) weryfikację przyjętych parametrów
- 4) przegląd możliwych usprawnień tj. wszelkie rozwiązania dążące do redukcji zużycia energii, w tym w szczególności:
 - ocieplenie obiektu, wymianę okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne,
 - przebudowę systemów grzewczych, wentylacji i klimatyzacji z zastosowaniem automatyki pogodowej i systemów zarządzania budynkiem,
 - budowę lub modernizację wewnętrznych instalacji odbiorczych oraz likwidacją dotychczasowych źródeł ciepła,
 - instalację odnawialnych źródeł energii w modernizowanych energetycznie budynkach,

- 5) obliczenia oszczędności i przedsięwzięć,
- 6) analizę ekonomiczną tj. określenie opłacalności,
- 7) wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- 8) określenie zalecanego zakresu prac i korzyści ekologicznych np. stopnia redukcji emisji zanieczyszczeń,
- 9) wyliczenie efektu ekologicznego.

Zadania, które będą wynikać z wykonanych audytów energetycznych powinny wpłynąć na poprawę efektywności energetycznej budynku, poprzez m.in:

- ulepszenie w wyniku, którego następuje zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową dostarczaną do budynku na potrzeby: ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej, oświetlenia;
- ulepszenie w wyniku, którego następuje zmniejszenie strat energii pierwotnej w lokalnych sieciach ciepłowniczych oraz zasilających je lokalnych źródeł ciepła, jeżeli budynki do których dostarczana jest z tych sieci energia, spełniają wymagania w zakresie oszczędności energii i izolacyjności cieplnej;
- całkowitą lub częściową zamianę źródeł energii na źródła odnawialne.

Opracowania winny być sporządzone w wersji papierowej i elektronicznej (wersja papierowa w ilości 2 egz., wersja elektroniczna - płyty z nośnikami danych w formacie pdf i wersji edytowalnej w ilości 1 egz.), odrębnie dla każdego budynku.

*CPV: 71 31 43 00 - Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej
71 32 00 00 - 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia :

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 214 lub telefonicznie pod numerem tel. 15 864 83 40.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Grzegorz Klimek – Kierownik w Wydziale Inwestycji i Planowania Przestrzennego

3. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany / pożądaný termin realizacji zamówienia: **do dnia 22.12.2017 r.**

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

- a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

100% - cena

6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104 osobiście, pocztą lub przesłać faksem na nr (015) 864-32-61 lub e-mailem na adres: biuro@staszow.pl, w terminie do dnia **05.12.2017r. do godz. 12⁰⁰**.
(podać adres e-mail jeżeli dopuszczono drogę elektroniczną i opisać)

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” - druk do pobrania na stronie internetowej www.bip.staszow.pl.

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana na stronie internetowej www.bip.staszow.pl najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

Staszów, dnia 29.11.2017 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów
mgr Leszek Kopec**