

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
**dla zamówień o wartości nie przekraczającej**  
**wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro**

**Gmina Staszów**  
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,  
[www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)

Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
*(jednostka organizacyjna Urzędu)*

tel. (15) 864-20-14, fax (15) 864-32-61/(15) 864-83-04  
e-mail: .....

**Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:**

**„Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu”.**  
*(podać nazwę zamówienia)*

**Rodzaj zamówienia: usługa**

*(usługa/dostawa/robota budowlana)*

**1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest

1. Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (art.50 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r., poz.778 z późn. zm.)
  - projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (art. 60 ust.4 ww. ustawy) wraz z niezbędnymi analizami i wynikami tych analiz, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588 ) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy ( Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589 ).
2. Uczestniczenie w postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących wydania ww. decyzji do momentu, gdy staną się one decyzjami ostatecznymi w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Jeżeli w trakcie trwania umowy nastąpi zmiana przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia, to wykonawca będzie zobowiązany do dostosowania realizacji zamówienia do nowych przepisów w ramach zawartej umowy.
4. W okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2017 roku - planuje się sporządzenie około 250 szt. projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

**CPV 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu**

**2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 215 lub telefonicznie pod numerem tel. 15 8648320.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Alina Kuszła

**3. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany/ pożądaný termin realizacji zamówienia – od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 r.

#### 4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

##### 1. Spełniają wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy - Pzp

a w szczególności :

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności - osoba mająca wykonywać zamówienie musi być wpisana na listę izby samorządu zawodowego urbanistów albo architektów ( wymóg art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) / **w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do przedłożenia aktualnego dokumentu potwierdzającego ww. wymagania/.**

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami do wykonania zamówienia- oferenci, którzy wykonali w ostatnich 3 latach, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie minimum 2 usług obejmujących sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu w ilości łącznie minimum 200 szt.

**- w załączeniu do oferty przedkładam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych usług.**

#### 5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone

*(podać kryteria wyboru inne niż cena)*

wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

#### 6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104 osobiście, pocztą lub przesłać faksem na nr (015) 864-32-61 lub ..... terminie do dnia 12.01.2017 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

*(podać adres e-mail jeżeli dopuszczono drogę elektroniczną i opisać)*

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” - druk do pobrania na stronie internetowej [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl).

#### 7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana na stronie internetowej [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl) najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

#### 8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

**Zatwierdził:**

**Staszów, dnia 05.01.2017 r.**

**Burmistrz  
mgr Leszke Kopeć**