

**UCHWAŁA NR XLVI/402/17
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 3 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2016 roku poz. 446 ze zm)¹⁾Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 79, obręb Ponik, o pow 0,63 ha dla której Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr K11A/00033971/3, z przeznaczeniem pod układ komunikacyjny.

2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 r. ww. działka leży na obszarze użytków rolnych, obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy oraz w granicach strefy pośredniej zewnętrznej ujęcia wody Radzików II.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości opisanej w ust.1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dominik Rożek

¹⁾zmiany: Dz.U. z 2016 roku poz. 1579, 1948, Dz.U. z 2017 roku poz. 730, 935

Uzasadnienie

Pismem z dnia 15 listopada 2016 roku Gmina Staszów zwróciła się z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Staszów własności działki położonej w Poniku oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 79. Powyższa prośba umotywowana została faktem, że ww. działka leży w przebiegu drogi gminnej numer 385027 T, w związku z czym zasadne jest jej nabycie na rzecz Gminy. Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Nabycie gruntu od Skarbu Państwa nastąpi nieodpłatnie. Kosztami gminy będą koszty sporządzonego na zlecenie Powiatu operatu szacunkowego oraz aktu notarialnego. Koszty związane z nabyciem nieruchomości oraz koszty związane z utrzymaniem przejętej nieruchomości będą pokrywane z budżetu miasta. Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest dla Gminy niezbędne w celu uzyskania własności gruntu zajętego już pod drogę gminną.

