

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Przedmiot zbycia

Nieruchomość położona w **Staszowie przy ul. Spokojnej** składająca się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 5796/36 o powierzchni 245 m.kw., 5796/39 o powierzchni 555 m.kw., 5796/40 o powierzchni 896 m.kw., 5796/41 o powierzchni 36 m.kw., 5796/52 o powierzchni 3 m.kw., 5796/64 o powierzchni 670 m.kw., 5796/57 o powierzchni 253 m.kw., 5796/58 o powierzchni 184 m.kw., 5796/60 o powierzchni 59 m.kw. i 5796/62 o powierzchni 140 m.kw. (ogólna powierzchnia 3041 m.kw.).

Wartość gruntu – **209.221,00** złotych oraz 23 % VAT.

Powyższe działki stanowią własność Gminy Staszów i prowadzona jest dla nich przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00018758/3.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Staszów powyższe działki leżą na obszarze zabudowy mieszkalno – usługowej.

Powyższe działki przeznaczone są do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej będącej dotychczasowym dzierżawcą, a nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę obiektem usługowym wraz z utwardzeniem terenu.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z p.zm.).

Z-ca BURMISTRZA

/-/ dr Ewa Kondek

Staszów, 2017-07-12