

**ZARZĄDZENIE Nr 231/16**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY STASZÓW**  
z dnia 27 października 2016 roku  
**w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 446) oraz § 18 ust 12 Uchwały Nr XL/318/08 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Staszów, z późniejszymi zmianami zarządza się co następuje:

§1

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

1. Maria Malczyk – przewodniczący  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,  
Geodezji i Rolnictwa
2. Agnieszka Kowalska – z-ca przewodniczącego  
Ośrodek Pomocy Społecznej
3. Wojciech Charyga – członek  
Radny Rady Miejskiej w Staszowie
4. Urszula Mazur – członek  
Wydział Spraw Obywatelskich i Społecznych
5. Szczepan Szymański – członek  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej

§2

Nadzór nad pracą Społecznej Komisji Mieszkaniowej sprawował będzie Burmistrz Miasta i Gminy Staszów

§3

Szczegółowy sposób działania Komisji określa regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§4

Traci moc zarządzenie Nr 2 Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 10 stycznia 2011 roku w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec

**Załącznik Nr1  
do Zarządzenia Nr 231/16  
Burmistrza Miasta i Gminy Staszów  
z dnia 27 października 2016 roku**

**Regulamin Pracy  
Społecznej Komisji Mieszkaniowej  
Regulamin określa sposób powoływania, zakres i sposób działania oraz  
kompetencje Społecznej Komisji Mieszkaniowej – zwanej dalej "Komisją"**

§1

Komisja jest Społecznym organem doradczym i opiniodawczym w sprawach lokalowych.

§2

Komisję powołuje, odwołuje w całości, względnie jej poszczególnych członków Burmistrz Miasta i Gminy Staszów.

§3

Pracą Komisji kieruje przewodniczący, a w razie jego nieobecności z-ca przewodniczącego.

§4

Przed rozpoczęciem działalności członkowie Komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania Komisji.

§5

Do zakresu działań Komisji należy w szczególności:

1. opiniowanie złożonych wniosków o najem lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony i lokali socjalnych oraz zamian lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Staszów,
2. ocena warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub socjalnego, w tym przeprowadzanie wizji lokalnych u wnioskodawców,
3. przygotowanie projektów list z zachowaniem prawa pierwszeństwa osób spełniających kryteria do zawarcia umowy o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego,
4. rozpatrywanie odwołań od projektów list o których mowa w pkt. 3,
5. przygotowanie projektu ostatecznych list z zachowaniem pierwszeństwa osób spełniających kryteria do zawarcia umowy o najem lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego.

§6

Stanowiska Komisji wyrażane są poprzez głosowanie, a w szczególnych przypadkach wymagają formy pisemnej. W przypadku indywidualnych wniosków o przydział lokalu mieszkalnego opinia wpisywana jest we wniosku i potwierdzana przez Przewodniczącego.

§7

Dla wyrażenia opinii niezbędna jest na posiedzeniu obecność co najmniej połowy członków Komisji. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.

#### §8

Projekty list przydziału mieszkań podpisuje przewodniczący, także członkowie Komisji, z uwzględnieniem §7.

#### §9

Posiedzenie Komisji zwołuje przewodniczący lub zastępca przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

#### §10

Z posiedzeń Komisji sporządzane są protokoły.

#### §11

Członkowie Komisji mają prawo wglądu do akt rozpatrywanych spraw.

#### §12

Członkowie Komisji otrzymują upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Staszów do badania warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o przydział mieszkania.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec