

Zgodnie z art.75 ust.1, 2 i 3 ustawy Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2013 roku, poz.1232 z późn.zm.):

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza,
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót powinno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz.U z 2013 roku poz. 21 z późn. zm.).

Zgodnie z przepisem art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2013 roku poz. 627 - z późn. zm.) inwestor może przystąpić do wycinki drzew kolidujących z planowanym przedsięwzięciem – po uzyskaniu decyzji ostatecznej o pozwoleniu na usunięcie drzew.

2.czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych -----

3.termíny rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania :
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych : -----

4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie -----

5. inwestor jest zobowiązany:

- ~~— 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
- ~~— 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane: oddziaływanie przedmiotowego obiektu budowlanego zamyka się w granicach nieruchomości t.j. działki o nr ewid. 4059/8 w obrębie Staszów.

UZASADNIENIE

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane :

- 4 egz. projektu budowlanego,
- oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejszą decyzję wydano na podstawie projektu budowlanego po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust.1 Prawa budowlanego):

1. zgodności projektu budowlanego z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 9/2015 znak: IPP-II.6733.6.2015.XI z dnia 26.05.2015 roku wydaną przez Urząd Miasta i Gminy Staszów,
2. zgodności projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi,
3. kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia o której mowa w art.20 ust.1 pkt 1b,
4. wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby.