

**UCHWAŁA NR XII/108/15
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 10 lipca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym¹⁾ oraz art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami²⁾- Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Staszowie na osiedlu "Golejów" oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 5923/51 o powierzchni 603 m.kw.
 - 5923/49 o powierzchni 955 m.kw.
 - 5923/48 o powierzchni 54 m.kw., 5752/1 o powierzchni 331 m.kw. i 2091/9 o powierzchni 577 m.kw. - ogólna powierzchnia 962 m.kw.
 - 5923/53 o powierzchni 148 m.kw., 5752/2 o powierzchni 299 m.kw. i 2091/10 o powierzchni 441 m.kw. - ogólna powierzchnia 888 m.kw.
 - 5923/54 o powierzchni 726 m.kw.
 - 5923/55 o powierzchni 911 m.kw. i 2098/12 o powierzchni 12 m.kw. - ogólna powierzchnia 921 m.kw.
 - 2091/8 o powierzchni 807 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust.1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾(Dz.U. z 2013 r. poz.594, zmiany: z 2013 r. poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz.379 i poz.1072)

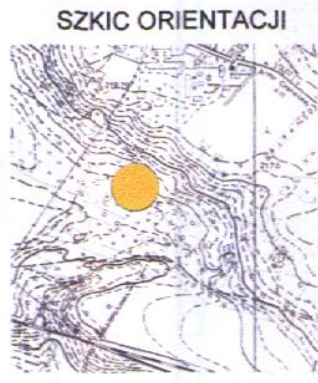
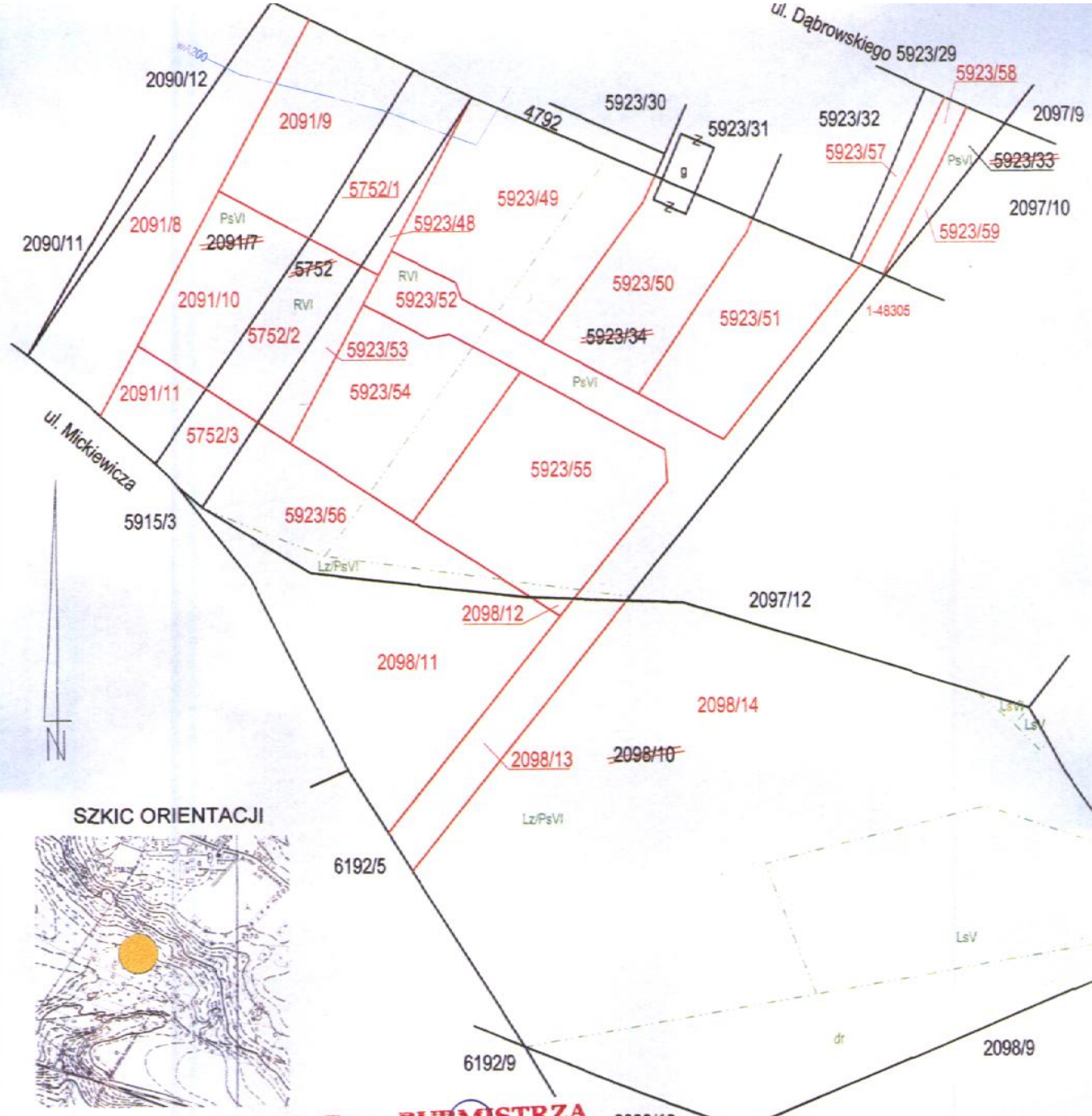
²⁾(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.782)

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/108/15

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 10 lipca 2015 r.

Działki położone w Staszowie na osiedlu "Golejów" oznaczone numerami ewidencyjnymi: 5923/51, 5923/49, 5923/48, 5752/1, 2091/9, 5923/53, 5752/2, 2091/10, 5923/54, 5923/55, 2098/12 i 2091/8 stanowią własność Gminy Staszów. Działki nr 5923/51, 5923/49, 5923/48, 5923/53, 5923/54 i 5923/55 powstały z podziału działki nr 5923/34, która ujawniona jest w księdze wieczystej nr KI1A/00022528/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działki nr 5752/1 i 5752/2 powstały z podziału działki nr 5752 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00039463/1. Działki nr 2091/9, 2091/10 i 2091/8 powstały z podziału działki nr 2091/7 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00039463/1, zaś działka nr 2098/12 powstała z podziału działki nr 2098/10 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00041175/2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budowę zjazdu publicznego z drogi gminnej - ul. Mickiewicza. Zbycie powyższych nieruchomości pozwoli na pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.



Z up. BURMISTRZA

mgr Lidia Pyza

Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

Projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów
z dnia 14.06.2015r. nr G.NR.6931.20
Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia
2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz.2663

Wzrostła z tego materiału dokumentacja techniczna w tym plany podziału nieruchomości i kartograficzne, których rezultaty zawierają operat techniczny wraz z planem ewidencji, materiały planistowskiego zespołu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący pomiarowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Środek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu i operatu technicznego	G.6642.V.1552.2015
Data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2015.06.01
Imię, nazwisko i podoba osoby reprezentującej organ	<i>mgr inż. Ewelina Wierńska-Jabuch</i> Kierownik Powiatowego Środka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

7.136.22.14.1, 14.3
mapa ewid. nr 33
Powiat staszowski
Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207_4
Obręb ewidencyjny Staszów - 261207_4.0001
dz. nr 2091/7, 5752, 5923/34, 5923/33, 2098/10
KERG G.6642.V.1552.2015