

**UCHWAŁA NR IX/72/2015  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 28 kwietnia 2015 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt  
w mieszkaniu chronionym.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 17 ust. 1 pkt. 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 163 z późn. zm.)<sup>2)</sup> zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2012r., poz. 305) Rada Miejska w Staszowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

- 1) Tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczona jest lokal usytuowany w budynku przy ul. Szkolnej 14 w Staszowie.
- 2) Mieszkanie chronione prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie.

**§ 2.**

Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla osób z terenu Miasta i Gminy Staszów, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

**§ 3.**

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup> Zmiany: Dz. U. z 2013 roku: poz.645, poz.1318, Dz. U. z 2014 roku: poz. 379, poz.1072.

<sup>2)</sup> Zmiany: Dz. U. z 2010 roku, Nr 217, poz.1427.

Załącznik do uchwały Nr IX/72/2015  
Rady Miejskiej w Staszowie  
z dnia 28 kwietnia 2015 r.

### **Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.**

- 1) Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznawany jest na czas określony, nie dłuższy niż 6 miesięcy.
- 2) W szczególnie uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym na okres 1 roku.
- 3) Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie.
- 4) Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Ośrodka.
- 5) Ośrodek zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
- 6) Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym Gmina Staszów nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
- 7) Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
- 8) Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w ustawie o pomocy ołecznej.
- 9) Opłatę za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie w uzgodnieniu z osobą / rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym.
- 10) Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym.
- 11) W przypadku, gdy osoba/rodzina zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
- 12) Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszty zużycia energii elektrycznej, wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, dostawy energii ciepłej oraz inne opłaty stałe wynikające z tytułu użytkowania mieszkania chronionego.
- 13) Zryczałtowana stawka o której mowa w pkt. 12 za miesiąc w przeliczeniu na jedną osobę/rodzinę ustalana będzie przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.
- 14) Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym określa poniższa tabela:

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.
100 % i poniżej	BEZPŁATNIE
powyżej 100 % do 120 %	10%
powyżej 120 % do 130 %	20%
powyżej 130 % do 140 %	30%
powyżej 140 % do 150 %	40%

powyżej 150 % do 160 %	50%
powyżej 160 % do 170 %	60%
powyżej 170 % do 180 %	70%
powyżej 180 % do 190 %	80%
powyżej 190 % do 200 %	90%
powyżej 200 %	100%

Uzasadnienie do Uchwały Nr IX/72/2015

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 28 kwietnia 2015 r.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 12 ustawy o pomocy społecznej prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniu chronionym należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym. Na wniosek Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie – Urząd Miasta i Gminy przekazał 2 pomieszczenia zlokalizowane w budynku przy ul. Szkolnej 14 na potrzeby mieszkania chronionego. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opieką. Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej Rada Miejska w drodze uchwały ustala szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych. W związku z powyższym konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.