

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Przedmiot zbycia

Nieruchomość położona w **Staszowie przy ul. Adama Mickiewicza** oznaczona numerami ewidencyjnymi: **2091/11** o powierzchni 177 m.kw., **5752/3** o powierzchni 163 m.kw., **5923/56** o powierzchni 614 m.kw. i **2098/11** o powierzchni 1187 m.kw. - **ogólna powierzchnia 2141 m.kw.-wartość nieruchomości 337.800,00 złotych oraz 23 % VAT.**

Działka nr 2091/11 powstała z podziału działki nr 2091/7, zaś działka nr 5752/3 powstała z podziału działki nr 5752, które są ujawnione w księdze wieczystej nr KI1A/00039463/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 5923/36 powstała z podziału działki nr 5923/34 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00022528/3, zaś działka nr 2098/11 powstała z podziału działki nr 2098/10 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00041175/2.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa nieruchomość leży na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku usługowo-handlowego.

Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie do dnia 14 października 2015 roku (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2015 r. poz.782.).

Staszów, 2015-08-31

Burmistrz
mgr Leszek Kopeć