

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Przedmiot zbycia

Nieruchomości położone w **Staszowie** na osiedlu „Ogrody”:

- 1/ oznaczona numerem ewidencyjnym **5286/6** o powierzchni **896** m.kw. - wartość nieruchomości **73.400,00** złotych oraz 23 % VAT
- 2/ oznaczona numerem ewidencyjnym **5286/7** o powierzchni **1357** m.kw. - wartość nieruchomości **98.100,00** złotych oraz 23 % VAT
- 3/ oznaczona numerem ewidencyjnym **5286/8** o powierzchni **831** m.kw. - wartość nieruchomości **62.800,00** złotych oraz 23 % VAT
- 4/ oznaczona numerami ewidencyjnymi: **5286/10** o powierzchni 202 m.kw., **2046/7** o powierzchni 918 m.kw. i **2085/15** o powierzchni 19 m.kw. - **ogólna powierzchnia 1139 m.kw.** - wartość nieruchomości **93.200,00** złotych oraz 23 % VAT
- 5/ oznaczona numerami ewidencyjnymi: **2046/8** o powierzchni 167 m.kw., **2085/16** o powierzchni 808 m.kw. i **5286/11** o powierzchni 7 m.kw. - **ogólna powierzchnia 982 m.kw.** - wartość nieruchomości **80.400,00** złotych oraz 23 % VAT
- 6/ oznaczona numerem ewidencyjnym **2085/17** o powierzchni **806 m.kw.** - wartość nieruchomości **64.700,00** złotych oraz 23 % VAT
- 7/ oznaczona numerem ewidencyjnym **2085/18** o powierzchni **678 m.kw.** - wartość nieruchomości **54.400,00** złotych oraz 23 % VAT
- 8/ oznaczona numerem ewidencyjnym **4752** o powierzchni **1231** m.kw. - wartość nieruchomości **69.000,00** złotych oraz 23 % VAT

Działki nr nr 5286/6, 5286/7, 5286/8, 5286/10 i 5286/11 powstały z podziału działki nr 5286/4, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00017434/9. Działki nr nr 2046/7 i 2046/8 powstały z podziału działki nr 2046/6, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00001516/3, zaś działki nr nr 2085/15, 2085/16, 2085/17 i 2085/18 powstały z podziału działki nr 2085/4, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00015765/4.

Działka nr 4752 ujawniona jest w księdze wieczystej nr KI1A/00017434/9.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów zabudowanych przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy.

Działka nr 4752 nie ma dostępu do drogi publicznej w związku z czym ustanowiona zostanie służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 5286/4 stanowiącą własność Gminy Staszów.

Działki przeznaczone są do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie do dnia 17 sierpnia 2015 roku (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2014 r., poz.518 z p.zm.).

Staszów, 2015-07-02