

Ogłoszenie

**o sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów położonej
w Staszowie na osiedlu „Ogrody” przy ul. Łącznik**

Przedmiot przetargu

Działka położona w Staszowie na osiedlu „Ogrody” przy ul. Łącznik oznaczona numerem ewidencyjnym 4752 o powierzchni 1231 m.kw.

Wartość działki - cena wywoławcza – 83.000,00 złotych oraz 23 % VAT.

Wysokość wadium - 10 % ceny wywoławczej - 10.209,00 złotych.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zabudowanych przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

Powyższa działka nie ma dostępu do drogi publicznej w związku z czym ustanowiona zostanie służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 5286/4 stanowiącą własność Gminy Staszów.

Dla powyższej działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Staszowie - księga wieczysta nr KI1A/00017434/9.

Działka jest wolna od obciążeń oraz roszczeń osób trzecich.

Termin i warunki przetargu

Miejsce i termin przetargu – **Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska Nr 31, sala nr 10a (parter) - 08 października 2014 roku (środa) godz.10⁰⁰.**

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed dniem przetargu.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłacenie wadium** z podaniem numeru działki, najpóźniej w terminie do dnia **03 października 2014 roku** (piątek) - włącznie - na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Staszowie nr 14 9431 0005 2001 0014 4863 0005.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.