

UMOWA Nr/IPP/2014

zawarta w dniu , w Staszowie pomiędzy Gminą Staszów, zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

- 1 Romuald Garczewski – Burmistrza Miasta i Gminy Staszów,
przy kontrasygnacie:
2 Joanny Pokora - Skarbnika Miasta i Gminy Staszów,

a mającą swą siedzibę
zwanym dalej „Wykonawcą reprezentowanym przez:

1.
2.

na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.z 2013r poz. 907 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Remont dróg przy użyciu żużla paleniskowego”.
2. Na przedmiotowe zadanie składa się wykonanie robót drogowych w zakresie: załadunku, dowozu (samochodem samowyładowczym o ładowności do 10) oraz rozplantowania równiarką i uwałowania stalowym walcem drogowym żużla paleniskowego pochodzącego z Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Staszowie na drogach gminnych na terenie miasta i gminy Staszów. Przewidywana przez Zamawiającego ilość żużla paleniskowego przeznaczonego na wykonanie w/w prac to około 1450 ton.
3. Wykonawca ma obowiązek załadować, dowieźć, rozplantować oraz uwałować żużel paleniskowy (w ilości i miejscach wskazanych przez zamawiającego) w terminie siedmiu dni od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na:
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na: 31.10.2014 r.

§ 3

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie,
2. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego jest

§ 4

Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją robót, utrzymaniem oraz konserwacją urządzeń i obiektów tymczasowych na placu robót.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie robót a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca:
 - a) zapewni przejazd i dostosuje organizację ruchu do panującego natężenia na remontowanym odcinku drogi,
 - b) wszystkie materiały i urządzenia pomocnicze będzie składował w sposób jak najmniej uciążliwy dla ruchu i otoczenia,
 - c) będzie usuwał zbędne materiały, niepotrzebne urządzenia, prowizorki a także odpady i śmieci.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia powstałe wskutek niewłaściwego oznakowania lub prowadzenia robót.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się utrzymać niniejsze ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie kosztorysowe, określone w oparciu o niżej wymienioną cenę jednostkową za załadunek, dowóz (samochodem samowyładowczym o ładowności do 10 ton) oraz rozplantowanie i uwalnianie żużla paleniskowego pochodzącego z Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Staszowie na drogach gminnych na terenie miasta i gminy Staszów w miejsca wskazane przez Zamawiającego:
- cena jednostkowa brutto: zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w oparciu o cenę jednostkową wymienioną w ust. 1 oraz faktyczną ilość wykonanych robót nie może przekroczyć kwoty :
- brutto: zł, (słownie:).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości niewykorzystania całej kwoty, określonej w ust. 2. oraz zmniejszenia planowanej całkowitej ilości (ton) materiału określonego w § 1 ust.2.

§ 7

Strony postanawiają, że nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę третią.

§ 8

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji- naprawiania ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 9

Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w § 1 umowy zadania w wysokości 0,10 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,10 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,10 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,10% wynagrodzenia w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 11

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wraz z podpisanym przez obie strony protokołem określonym w ust. 2 w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
2. Zapłata należności z tytułu umowy będzie dokonana w oparciu o faktyczną ilość wykonanych

robót przy zastosowaniu ceny jednostkowej określonej w § 6 ust. 1 umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie sporządzony przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 5 umowy, potwierdzający wykonanie umowy.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 12

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

3) Wykonawca, w ciągu 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego rozpoczęcia realizacji zadania, nie przystąpi do robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które

zostały wykonane do dnia odstąpienia,
b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 15

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszenia przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust.3 Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 17

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

 **RADCA PRAWNY**
Ilona Banasiewicz
Ilona Banasiewicz
KL-924