

Ogłoszenie

**o wydzierżawieniu w drodze ustnego przetargu ograniczonego
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów
położonej w Staszowie**

Przedmiot przetargu

Część działki położonej w Staszowie na osiedlu „Północ” przy ul. Jana Pawła II oznaczonej numerem ewidencyjnym 5792/10 o powierzchni 54 m.kw.

Działka zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat, w celu lokalizacji obiektu usługowego nietrwale związanego z gruntem.

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00021747/7.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zabudowanych usługowych.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego – 270,00 złotych oraz 23 % VAT miesięcznie.

Termin i warunki przetargu

Miejsce i termin przetargu – Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska Nr 31, sala nr 10a - 15 lipca 2013 roku (poniedziałek) godz. 11⁰⁰.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % czynszu wywoławczego – **33,00 złote**, najpóźniej w terminie do dnia **11 lipca 2013 roku (czwartek)** włącznie - na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Staszowie **nr 14 9431 0005 2001 0014 4863 0005**.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

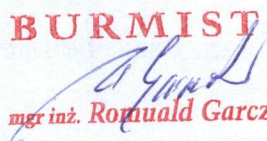
Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy dzierżawy we wskazanym przez Gminę terminie, przepada mu wadium wpłacone przed przetargiem.

Uczestnikom , którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie pokój nr 3 tel. 15-864-83-01 oraz na stronie internetowej www.bip.staszow.pl.

Staszów, 2013-06-05

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Garczewski