

**UCHWAŁA NR XXIX/288/12
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym¹⁾ art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami²⁾ oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny³⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Wschód", oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 6191/9 o powierzchni 2083 m.kw. i 6192/8 o powierzchni 301 m.kw.(ogólna powierzchnia 2384 m.kw.) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa nieruchomość leży na terenie obszarów zabudowanych mieszkaniowo-usługowych.

2. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Gminy Staszów oznaczoną numerem ewidencyjnym 6192/9 na rzecz każdorazowego właściciela działek nr nr 6191/10 i 6192/8, która razem z działką nr 6191/9 tworzyć będzie całość.

¹⁾(jednolity tekst: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zmiany: z 2002 roku: Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 roku: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 roku: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku: Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku: Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku: Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 roku: Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 roku: Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 106, poz. 675; Nr 40, poz. 230; z 2011 roku: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 217, poz.1281; Nr 149, poz.887; z 2012 r. poz.567).

²⁾(jednolity tekst Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, zmiany : z 2010 roku:Dz.U. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323; z 2011 roku: Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673; Nr 130, poz. 762; Nr 106, poz. 622; Nr 135, poz. 789; Nr 129, poz. 732; Nr 187, poz.1110; Nr 163, poz.981; Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz.908)

³⁾(Dz.U. z 1964 roku Nr 16, poz. 93, zmiany: z 1971 roku: Nr 27, poz. 252; z 1976 roku: Nr 19, poz. 122; z 1982 roku: Nr 11, poz. 81; Nr 19, poz.147; Nr 30, poz. 210; z 1984 roku: Nr 45, poz. 242; z 1985 roku: Nr 22, poz. 99; z 1989 roku: Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175; z 1990 roku: Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464; z 1991 roku: Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496; z 1993 roku: Nr 17, poz. 78; z 1994 roku: Nr 27, poz. 96, Nr 105, poz. 509, Nr 85, poz. 388; z 1995 roku: Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692; z 1996 roku: Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703; z 1997 roku: Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751; z 1998 roku: Nr 117, poz. 758, Nr 106, poz. 668; z 1999 roku: Nr 52, poz. 532; z 2000 roku: Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 855, Nr 74, poz. 857, Nr 114, poz. 1191; z 2001 roku: Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1638, Nr 130, poz. 1450; z 2002 roku: Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176; z 2003 roku: Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 49, poz. 408, Nr 124, poz. 1151; z 2004 roku: Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 172, poz. 1804, Nr 162, poz. 1692, Nr 281, poz. 2783; z 2005 roku: Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316, Nr 48, poz. 462; z 2006 roku: Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166; z 2007 roku: Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, poz. 1287; z 2008 roku: Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425, Nr 228, poz. 1506, Nr 220, poz. 1431; z 2009 roku: Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, Nr 131, poz. 1075; z 2010 roku: Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037; z 2011 roku: Nr 80, poz. 432; Nr 85, poz.458, Nr 230, poz.1370)

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 28 października 2010 roku Nr XXVIII/689/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Krzysztof Bednarczyk

Uzasadnienie

Działki położone w Staszowie oznaczone numerami ewidencyjnymi 6191/9 o powierzchni 2083 m.kw. i 6192/8 o powierzchni 301 m.kw. stanowią własność Gminy Staszów. Działka nr 6191/9 powstała z podziału działki nr 6191/8 ujawnionej w księdze wieczystej nr K11A/00028241/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie, zaś działki nr 6192/8 i 6192/9 powstały z podziału działki nr 6192/7 ujawnionej w księdze wieczystej nr K11A/00037278/3. W związku z koniecznością zapewnienia przechodu i przejazdu od strony ul. Mickiewicza do działek nr nr 6191/10, 6192/8 i 6191/9 niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 6192/9. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów zabudowanych mieszkaniowo-usługowych. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Zbycie nieruchomości pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu Gminy.

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Geodezji i Rolnictwa
mgr Maria Malczyk

