

W Y K A Z

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego.

Przedmiot zbycia

Lokal mieszkalny nr 3 w budynku komunalnym w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 20 położonym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1058/2 o powierzchni 0,0291 ha składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc o ogólnej powierzchni użytkowej lokalu – 35,24 m.kw. Do lokalu przynależy komórka oraz udział w części wspólnej nieruchomości wynoszący 2625/10000. Nieruchomość z której wyodrębniony zostanie przedmiotowy lokal mieszkalny objęta jest księgą wieczystą KI1A/00030687/4.

Cena nieruchomości stanowi kwotę – **150.552,00 złotych.**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarach zamieszkiwania o zwiększonej intensywności zabudowy, w obszarze zabudowy śródmiejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze ujętym w rejestrze zabytków Staszów, 2024-02-12

Uwaga :

Osoby, które były poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą mogą w terminie do dnia 25 marca 2024 roku złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze pierwszeństwa (art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

BURMISTRZ

dr Leszek Kopec