

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Romualda Traugutta	KI1A/00017434/9	5283/3	27 m ²	cele rekreacyjne	Wysokość czynszu dzierżawnego – 22,00 złote rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działek 5283/12 i 5285/7 jest Gmina Staszów. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na terenie oznaczonym na planszy graficznej studium M - obszary zamieszkiwania oraz w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy. Przedmiotowe nieruchomości będą wykorzystywane na cele rekreacyjne – poszerzenie działki budowlanej (z możliwością tymczasowego ogrodzenia, bez możliwości zabudowy i dokonywania nasadzeń).
2.	ul. Romualda Traugutta	KI1A/00017434/9	5285/7	140 m ²	cele rekreacyjne	Wysokość czynszu dzierżawnego – 112,00 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	

Staszów, 10.01.2024 r.

Powyższe działki przeznaczone są do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz osoby fizycznej, która jest współwłaścicielem przylegającej działki budowlanej oznaczonej numerem 4743 na okres do 3 lat.

Burmistrz
dr Leszek Kopec