

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Krakowska	KI1A/00045426/5	3390/7	300	cele składowe	Wysokość czynszu dzierżawnego – <b>1200,00</b> złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.	Właścicielem działek jest Gmina Staszów. Dzierżawiony teren przylega do działek budowlanych oznaczonych numerami 3390/6, 3390/8, 3389/4, 3388/4 i są użytkowane przez właścicieli tych działek. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na terenie oznaczonym na planszy graficznej studium A - obszary aktywności gospodarczej oraz w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy.  Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
			3387/6	75		Wysokość czynszu dzierżawnego – <b>300,00</b> złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.	
			3388/5	120		Wysokość czynszu dzierżawnego – <b>480,00</b> złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.	
			3389/5	30		Wysokość czynszu dzierżawnego – <b>120,00</b> złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.	

Staszów, 20.02.2024 r.

**Powyższe działki przeznaczone są do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres do 3 lat na rzecz właścicieli sąsiadujących z nimi działek budowlanych.**

**Burmistrz**  
**dr Leszek Kopec**