

Znak:GNR.6840.10.2016.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości, położonych w **CZAJKOWIE POŁUDNIOWYM** – w ½ części.

Nr i powierzchnia całej działki	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
<b>1243</b> o pow. <b>0,6100 ha</b>	RVI-0,6100 ha	KI1A/00028995/9	8.300,00 zł	Nieruchomość przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez P. Śledź. Właścicielem pozostałej części jest osoba fizyczna
<b>799</b> o pow. <b>2,8100 ha</b>	LsV-0,0700 ha ŁV-0,2300 ha ŁVI-0,1300 ha PsIV-0,0700 ha PsVI-0,1200 ha RIVa-0,6400 ha RIVb-0,0900 ha RV-0,3400 ha RVI-1,1200 ha	KI1A/00040385/0	32.335,00 zł (do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT od przyjętej części budowlanej, tj.- 0,1400 ha w wys. 23%).	-#-

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka nr 1243 leży na terenie dolesień. Obecnie działka jest zalesiona drzewostanem sosnowym w wieku ok. 16 lat.

Działka nr 799 leży na obszarze użytków rolnych oraz na terenie dolesień; sąsiaduje z gruntami rolnymi z możliwością ich zabudowy – częściowo uzbrojona w energię elektryczną oraz wodę. Obecnie porośnięta dziką roślinnością.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej (bez wydzielania udziału).

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do nich żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Bliższych informacji o ww. nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97/83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Czajkowie Południowym na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopec